

3LDK | 1,899万円

JR武蔵野線「東浦和」駅 徒歩**29分** (2,300m)
 バス乗車**14分** バス停「差間中央」徒歩**10分**
 車**6分** (2.3km)

所在地	埼玉県川口市大字東内野		
築年月	1994年1月	建物構造	SRC造地上13階・地下1階
専有面積(壁芯)	64.66㎡	バルコニー	9.6㎡ 西
現況	完成済 空室	土地権利	所有権
リフォーム内装	令和7年6月(2025年6月)済 水回り:キッチン、お風呂、トイレ、洗面台 内装:クロス張替え、コンロ、フロアタイル貼り、室内クリーニング、クッションフロア張替え、給湯器交換、一部建具交換		
設備	システムキッチン 食器洗機 シャンプードレッサー 追焚き給湯 洗浄便座 洗濯機置場 和室 浴室暖房 浴室乾燥機 給湯 収納 各室収納スペース バルコニー エレベーター オートロック ペット可 楽器相談 陽当たり良好 閑静な住宅街 管理人日勤 平坦地		

特定事項『用途地域:一部第1種住居地域(建60%/容200%) 構造:一部鉄筋コンクリート造 建築基準法第22条区域 ペット:二匹飼育可 アルコープ面積:0.85平米有 共有持分:6576.05平米×6466/920581有』



現況:外観 ('25/03/07撮影)

- ◆総戸数:145
- ◆修繕積立金:7,710円
- ◆管理費:11,500円
- ◆管理形態:全部委託管理日勤
- ◆管理会社:株式会社菱サ・ビルウェア
- ◆施工会社:鴻池組
- ◆その他費用:口座振替手数料:88円/月
- ◆引渡:即入居可

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

ID:0812073

Life Information

川口市立木曽呂小学校	1,600m
川口市立北中学校	2,100m
埼玉協同病院	1,560m
戸塚西保育所	1,100m



幼稚園



中学校



小学校



株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号/東京都知事(1)第105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚1-40-6