



草加市苗塚町23-1期 9号棟

東武伊勢崎線「草加」駅
バス乗車**14分** バス停「小山」徒歩**4分**

所在地	埼玉県草加市苗塚町		
築年月	令和7年6月（2025年6月）		
土地面積	133.02㎡	建物面積	72.87㎡
現況	完成済 空室	土地権利	所有権
建物構造	木造地上1階	車庫	有 カースペースとして
設備	ガス：都市ガス 水道：公営水道 汚水：公共下水 雑排水：公共下水 システムキッチン 洗浄便座 カウンターキッチン トイレ2ヶ所 LDK15帖以上 フローリング 全室フローリング 火災警報器（報知機）洗濯機置場 洗面所独立 給湯 床下収納 各室収納スペース 収納 複層ガラス ディンブルキー 人感センサーライト モニター付インターホン 外壁サイディング シャッター戸戸 平面駐車場 隣家との間隔が広い 陽当り良好 24時間換気システム バス1坪以上 省エネ・エコ住宅 シックハウス対策 耐震構造 バイク置場 設計住宅性能評価取得 長期優良住宅認定通知書 フラット35・S適合証明書		

特定事項『法第22条区域 建ぺい率：角地緩和』



現況:完成 ('25/07/22撮影)

- ◆総戸数：16
- ◆建蔽率・容積率：70%・200%
- ◆都市計画：市街化区域
- ◆用途地域：準工業地域
- ◆接道：角地：南 5m 公道、西 4m 公道
- ◆建築確認番号：第SJK-KX245122990号（令和7年2月21日）
- ◆引渡：即入居可

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

ID:0812799



幼稚園



中学校



小学校

Life Information

草加市立小山小学校	660m
草加市立花栗中学校	1,300m
草加市立病院	1,380m
こやま保育園	470m



株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6