



新築戸建

草加市手代2期 1号棟

4LDK | 4,698万円

東武伊勢崎線「草加」駅 徒歩23分 (1,800m)

所在地	埼玉県草加市手代		
築年月	令和7年4月 (2025年4月)		
土地面積	136.32m ²	建物面積	101.43m ²
現況	完成済 空室	土地権利	所有権
建物構造	木造地上2階	車庫	有 カースペースとして2台
設備	ガス：都市ガス 水道：公営水道 污水：公共下水 雑排水：公共下水 照明器具 システムキッチン 食器洗機 洗浄便座 カウンターキッチン トイレ2ヶ所 LDK15帖以上 フローリング 全室フローリング 火災警報器（報知機） パントリー 洗面所独立 浴室暖房 浴室乾燥機 Wクローゼット 各室収納スペース シューズクローク 洗面室収納 収納 バルコニー 平面駐車場 隣家との間隔が広い 閑静な住宅街 駐車場2台分 24時間換気システム 全室2面採光 吹き抜け 整形地 シックハウス対策 バイク置場 フラット3.5・S適合証明書		

特定事項『景観法 都市再生特別措置法 敷地内協定部分有 容積率：前面道路幅員制限』



現況:完成 ('25/05/13撮影)

- ◆総戸数：2
- ◆建蔽率・容積率：60%・160%
- ◆都市計画：市街化区域
- ◆用途地域：第1種住居地域
- ◆接道：一方：北東 4m 公道
- ◆建築確認番号：第24UDI1W建07709号（令和6年11月25日）
- ◆引渡：相談

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

ID:0807893



幼稚園



中学校



小学校

Life Information

草加市立高砂小学校	1,000m
草加市立瀬崎中学校	900m
東京足立病院	2,700m
あずま保育園	1,000m



株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6