

バス停徒歩1分 屋根裏付収納付き中古戸建て

★ JR常磐線「金町」駅 徒歩12分
★ 京成バス「1丁目南」から徒歩1分

葛飾区南水元1丁目中古戸建て

【2024年 12月一部リフォーム済み】

【主な工事内容】

- ☆外壁コーキング打ち換え
- ☆一部外壁塗装
- ☆屋根カバー新規設置
- ☆給湯器新規交換
- その他



3LDK
+
駐車スペース

価格 3,180 (税込) 万円



1階床面積
35.19㎡



屋根裏収納



2階床面積
33.12㎡

【物件概要】

所在地 / 東京都葛飾区南水元1-11-22
土地権利 / 所有権
土地面積 / 72.00㎡ (約21.78坪)
建物面積 / 1階35.19㎡ / 2階33.12㎡
合計68.31㎡ (約20.66坪)
建物構造 / 木造スレート葺2階建て
間取り / 3LDK+屋根裏収納あり
築年数 / 平成15年11月築
用途地域 / 第2種低層住居専用地域
建ぺい率 / 50%
容積率 / 150%
接面道路 / 南側私道幅員約4.5m / 接道2.25m
駐車スペース / 1台分 (車種による)
インフラ / 公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス
現況 / 空家
引渡日 / 相談

図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。
※司法書士は売主指定の司法書士にてお願いいたします。



株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6