

物件名

ダイアパレス北綾瀬Ⅱ

【204号室】

公園もあり緑の多い閑静な住宅街！ 南向きで日当たり良好☀

FURVAL

ファヴァル

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

3,099 (税込) 万円

交通

東京メトロ千代田線
「北綾瀬」 徒歩 15分

間取り

3LDK 65.40㎡

専有面積 (壁芯)

(バルコニー面積 6.6㎡)

物件概要

- 所在地 足立区大谷田3丁目18-1
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造5階建2階部分
- 総戸数 26戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種住居地域
- 築年月 1994年8月(平成6年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社穴吹ハウジングサービス
- 管理費 月額 14,900円
- 修繕積立金 月額 14,020円
- 駐車場 月額 13,000円(空無)
- 駐輪場 月額 100~200円(空有)
- バイク置き場 月額 500円(空有)
(空確認日 2024.3.19 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

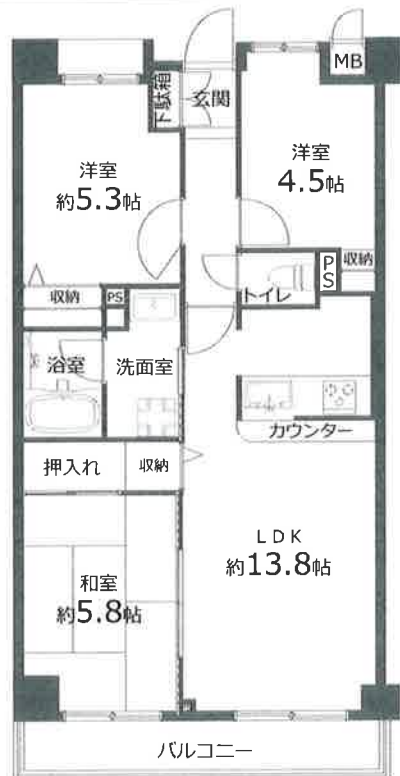
住宅ローン控除適合物件

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



内装写真

※家具・小物はディスプレイとなります。



おすすめポイント



リフォーム内容

2024年6月28日完了

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆エアコン先行配管工事実施
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆フローリング上貼
- ◆クッションフロア張替
- ◆畳張替
- ◆クロス張替
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
お見積りシステムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。