

物件名

クレール草加一番館

[104号室]

販売価格

2,590万円

間取り

2LDK

66.04㎡

バルコニー面積 9.46㎡

物件概要

- 所在地 埼玉県草加市吉町 3-3-55
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 9階建 1階部分
- 総戸数 36戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 準工業地域 第二種中高層住居専用地域
- 築年月 1995年7月(平成7年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社長谷工コミュニティ
- 管理費 月額 12,900円
- 修繕積立金 月額 4,200円
- 駐車場 月額 4,000円(専用使用権有)
※駐車場専用使用権について
2028年より月額8000円に改定の協議有。
2年に1回区画の入替抽選有。
- 駐輪場 年額 300円~500円(空有)
- バイク置き場 年額 1,000円(空有)
(空確認日 2024.6.14 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

住宅ローン控除適合物件

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

[新耐震基準][合計戸数 139戸のビッグコミュニティ]
駐車場専用使用権付き住戸です。

FURVAL
ファヴァル

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年10月12日完了

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ 建具新規交換
- ◆ フッシャロンフロア張替
- ◆ クロス張替
- ◆ フロアタイル上貼
- ◆ シーリングライト取付
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ハウスクリーニング 他



内装写真



おすすめポイント



住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
給湯機・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。