

[新築建売分譲]

足立区新田2丁目No.2

全1棟

南西角地に接道!

LDK 21帖の大型3SLDK企画☆



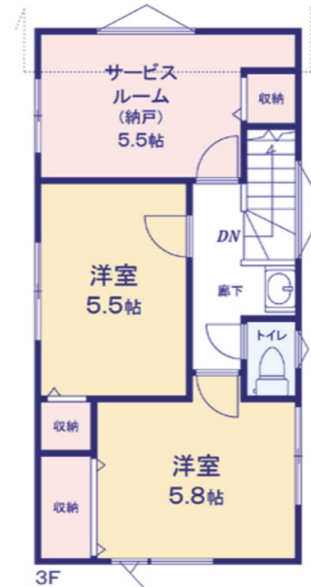
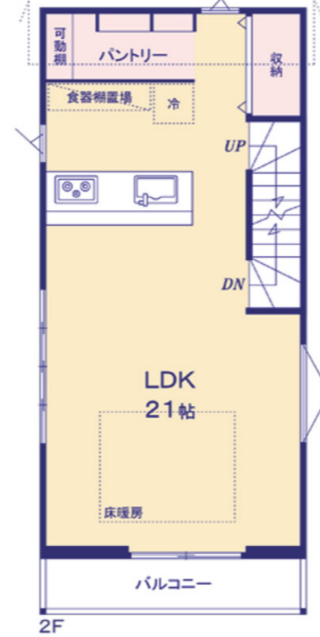
※パースイメージです。実際とは異なります

東京メトロ南北線 王子神谷 駅徒歩 20分

NAVI 東京都足立区新田2丁目29-1



[A棟] 3SLDK + ルーフバルコニー



敷地面積: 61.86㎡ (18.71坪)
建物面積: 118.3㎡ (35.78坪)
※車庫部分 11.35㎡ 含
建築確認番号: 第24UDI1T建01154号
(令和6年7月1日)



設備

- 24時間換気
- 宅配ボックス
- TVEインターフォン
- 床暖房
- システムキッチン
- 食器洗浄乾燥機
- 浄水器
- 浴室乾燥機

販売価格 5,480万円 (税込)

物件概要

■所在地/東京都足立区新田2丁目29-1 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種住居地域 ■その他法令制限/準防火地域・第2種高度地区・日影規制: 4h-2.5h/4m ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造地上3階建 ■駐車場/有 ■接道/南西側約7.95m公道、北西側約4m公道 ■完成/令和6年11月上旬 ■現況/未完成 ■引渡予定/令和6年12月上旬 ■設備/都市ガス・公営水道・公共下水 ■備考/※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

近隣情報

- 足立区立新田学園(小学校) 760m
- 足立区立新田学園(中学校) 760m
- 新田おひさま保育園 360m
- 神谷病院 1,240m

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号/東京都知事(1)第105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚1-40-6