

シティテラス八潮 840号室 3LDK

最上階 南西向き 陽当り良好
眺望良好 風通し良好 環境良好

■ 駐車場・駐輪場・バイク置場有り

※空き状況等は、管理事務所に確認願います。



- オートロック
- 宅配BOX
- 24時間ゴミ出し可

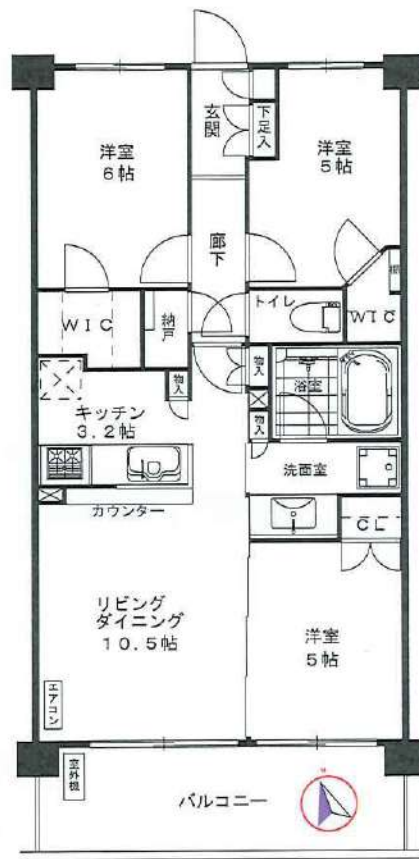
- ◆ カウンターシステムキッチン (3 ガスコンロ・グリル 食洗器有り)
- ◆ TVモニター付インターホン
- ◆ シャワートイレ
- ◆ ウォークインクローゼット
- ◆ 浴室暖房乾燥機
- ◆ リビングダイニング床暖房 (TESガス式)

★リノベーション内容★
R6年9月完了

- ◆ クロス全貼替 (アクセントクロス含む)
- ◆ シャワー便座交換
- ◆ 棚付2連紙巻き器交換
- ◆ 床フローリング等リペア
- ◆ リビングにエアコン設置
- ◆ 食洗器新規設置
- ◆ 浴室鏡交換
- ◆ ハウスクリーニング



- ☆ ペット飼育・楽器演奏可
- ☆ キッチンスタジオ
- ☆ マルチスタジオ
- ☆ ゲストルーム有り
- ※管理規約・使用細則を確認願います。
- ☆ CATV (J-COM) ・BS ・CS
- ☆ インターネット環境有り



物件種目	分譲マンション		
最寄駅	八潮 駅		
価格	5,180万円		
所在地	埼玉県八潮市大瀬4-8-1		
交通	つくばエクスプレス「八潮」駅 徒歩9分		
建 物	構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根 8階建	
	種類	居宅	築年 2018年2月
	専有面積	67.02㎡ (20.27坪)	
	バルコニー	10.80㎡ (3.26坪)	
	所在号室	8階部分 840号室	総493戸
	施工会社	(株)長谷工コーポレーション	
	管理会社	住友不動産建物サービス(株)	
	管理形態	全部委託	管理方式 日勤
	管理費	11,107円/月	修繕積立金 9,560円/月
	合計	20,667円/月	バイク置場 2,000~5,000円/月
土 地	駐車場	5,000~9,000円/月	駐輪場 200~400円/月
	現況	空室	引渡日 即日
	敷地面積	17,317.01㎡ (5,238.39坪)	
	敷地権割合	3,380,161分の6,702	
権利	所有権		
用途地域	第1種中高層住居専用地域・準住居地域		

図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。