

物件番号 4240285

デュオ草加リバーテラス 306号室

東武伊勢崎線『草加駅』まで…徒歩14分

3SLDK+N
+WIC・SIC

■販売価格(消費税込)

2,990万円

物件概要

Property Description

- ◆所在地/埼玉県八潮市大字南後谷956番地1
- ◆構造・階数/鉄筋コンクリート造8階建3階部分
- ◆築年月/2001年9月
- ◆現況/空室
- ◆引渡日/相談
- ◆用途地域/準工業地域
- ◆総戸数/74戸
- ◆管理費/月額17,200円
- ◆修繕積立金/月額28,850円
- ◆土地権利/所有権
- ◆分譲会社/株式会社タカラレーベン
- ◆施工会社/埼玉建興株式会社
- ◆設計会社/株式会社アトリエ・ファイブ
- ◆管理会社/株式会社レーベンコミュニティ
- ◆管理形態/全部委託(日勤)
- ◆駐車場/敷地内有(月額6,000円~9,000円)
- ◆駐輪場/敷地内有(無償)
- ◆バイク置場/敷地内有(無償)
- ◆ペット飼育/犬・猫1匹まで飼育可(細則有)
- ◆学区/柳之宮小学校・八幡中学校
- ◆参考/令和6年度固都税額(年額133,509円)

※駐車場等につきましては施設の有無を記載しております。
空き状況につきましては管理会社へお問い合わせください。

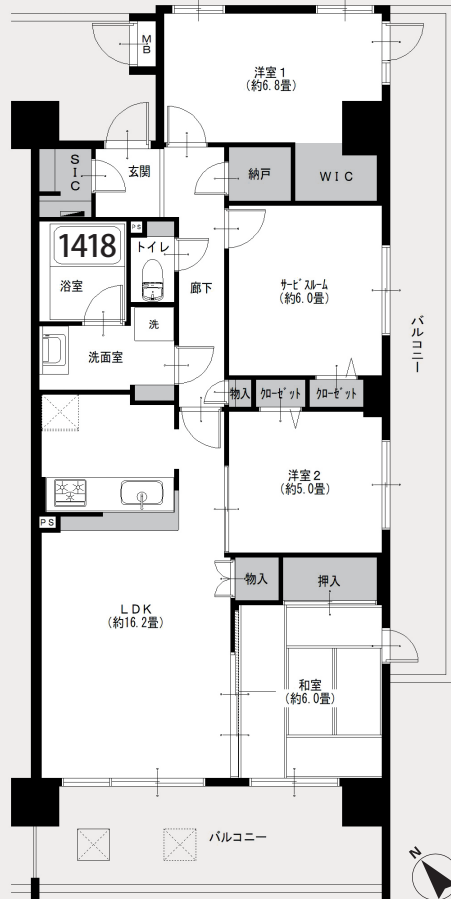
設備・仕様

Equipment Specifications

- ◆オートロック
- ◆エレベータ
- ◆都市ガス
- ◆モニター付インターフォン
- ◆浄水機能付水栓
- ◆追焚き機能付バス
- ◆保温浴槽
- ◆浴室乾燥機
- ◆LED照明
- ◆人感センサー
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆ウォークインクローゼット
- ◆シューズインクローゼット
- ◆納戸(N)
- ◆インターネット対応
- ◆CATV・BS・CS対応

■専有面積 90.53㎡ | ■バルコニー面積 28.20㎡

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



2024年7月完了

リノベーション内容

Renovation details

- ◆和室(畳表替・襖交換)
- ◆システムキッチン交換
- ◆ユニットバス交換
- ◆洗面台交換
- ◆トイレ交換
- ◆全室クロス張替
- ◆全フローリング張替
- ◆全建具交換
- ◆CF張替
- ◆洗濯水栓器具交換
- ◆防水パン交換
- ◆スイッチパネル設置
- ◆ダウンライト設置
- ◆照明器具設置
- ◆玄関人感センサー設置

角部屋

ペット可
物件

フラット35
適合物件

住宅ローン減税
適合物件

アフターサービス
保証付

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号/東京都知事(1)第105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚1-40-6