

新築住宅 全1棟

TOKYO

千住柳町

販売価格 **3,780** (税込) 万円



※当社施工例

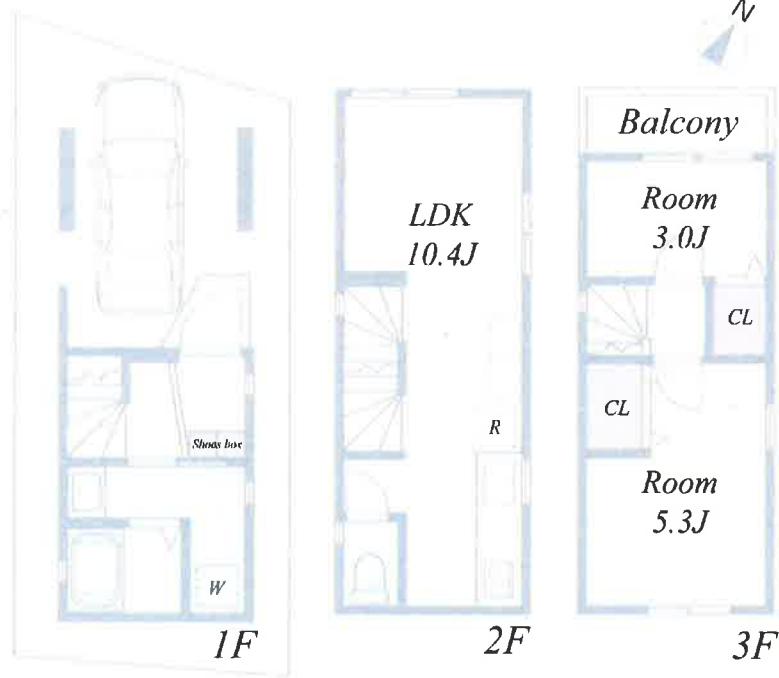
JR常磐線
東京メトロ千代田線
東京メトロ日比谷線

東武伊勢崎線
つくばエクスプレス

「北千住」 駅徒歩 **12** 分

物件概要

- 敷地面積: 35.36㎡ (10.69坪)
他持分0.42㎡
- 延床面積: 58.99㎡ (17.84坪)
(1F 20.49㎡
(内車庫6.33㎡)
2F 20.49㎡
3F 18.01㎡)
- 建築確認番号: 第FBC建確済24-0061-1号



※外観イメージパース

住宅(住戸) 省エネ設備なし

建築物エネルギー消費効率に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 **☆☆☆**

新熱性能 **☆☆☆☆**

日月光熱費 なし

自己評価 築年/千住柳町地区 築年0/2024年6月15日

【案内図】

【拡大図】

周辺施設

千寿双葉小学校	約420m	ヤオンスストア	約380m
千寿青葉中学校	約780m	ローソンストア100	約140m

【物件概要】 ■所在地/東京都足立区千住柳町9番6号 (旧住居表示) ■交通/JR常磐線・東京メトロ千代田線・東京メトロ日比谷線・東武伊勢崎線・つくばエクスプレス「北千住」駅徒歩12分 ■土地権利/所有権 ■引渡/相談 ■構造/木造カラーベストコロニアル葺3階建 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/80%(90%) ■容積率/300% ■完成年月/2024年6月完成予定 ■現況/建築中 ■間取/2LDK ■接道/北側公道 幅員約5.2m ■設備/東京電力・公共下水・都市ガス・公営水道 ■販売棟数/1棟 (全1棟) ※「Bed room」記載の居室に関し、法規上は一部「納戸」扱いとなります。(該当なし) ※水道加入金の負担金はございません。 ※本図面と現状が異なる場合は現状優先といたします。

充実の設備

- ガスコンロ (3口)
- 食器洗浄機
- 浄水機能付水栓
- モニター付インターフォン
- 複層ガラス
- 電子ロックキー
- 全室コンセント2か所
- 全室網戸付
- 浴室乾燥機
- 洗面化粧台
- 温水洗浄便座
- 24H換気
- ハンドシャワー水栓
- 床下収納
- 2浴槽以上利用可
- 下駄箱

省エネ高効率給湯器

当社ショールームにて
仕立費等の
プレゼンを行います!

住宅瑕疵担保責任保険は
住宅保証機構株式会社
「まもりずまい保険」に加入