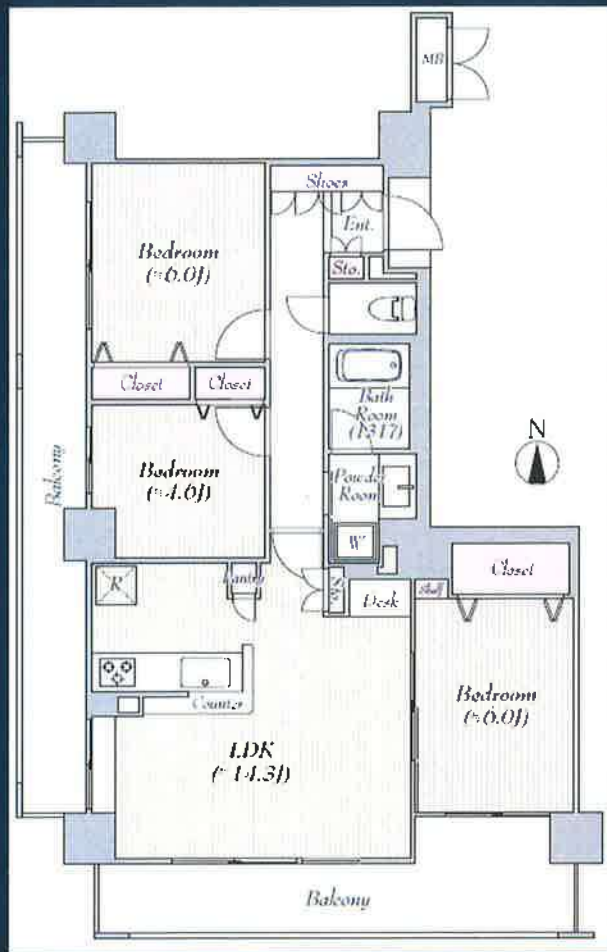


ディナ・スカーラ五反野 902号室

販売価格 4,880万円(税込)

間取り 3LDK 専有面積(専有) 71.53㎡

東武伊勢崎線「五反野」駅 徒歩8分



◎南西角の開放感ある空間
◎ベットの飼育もご相談可能です



● Reform (令和5年3月26日 完工)

- ◎フローリング張替 ◎建具全室新規交換 ◎クロス張替
- ◎システムキッチン新規交換 ◎ユニットバス新規交換
- ◎トイレ新規交換 ◎洗面化粧台新規交換 ◎給湯器新規交換
- ◎ダウンライト新規取付 ◎玄関人感センサー照明新規取付

物件所在地	東京都足立区足立4-3-1		
土地面積	881.83㎡	共有持分	7,153/378,536
建物	規模・構造	SRC造陸屋根14階建 9階部分	
	専有面積	71.53㎡ (約21.63坪)	
	バルコニー面積	25.37㎡ (約7.67坪)	
土地権利	所有権	用途地域	高層地域、準工業地域
総戸数	52戸	築年月	平成13年9月
分譲会社	勝ダイナシティ	施工会社	勝アゼル
管理会社	朝大京アステージ	管理形態	全部委託(巡回)
管理費	7,730円/月	修繕積立金	13,020円/月
現況	空室	引渡日	相談
駐車場	有 (13,000円~17,000円/月)		
設備	エレベーター・オートロック・宅配ボックス		
備考	ベット飼育：可(個別有) バイク置場：空室確認(700~1,000円/月) 駐輪場：空有(2,400円~6,000円/年) 駐車場空き状況：4台空有(13,000円/月 区画) ※駐車場等空状況：2024年3月8日現在		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします