

物件名

日商岩井綾瀬マンション [524号室]

販売価格

2,499万円

交通

つくばエクスプレス線
「青井」 徒歩 4分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

58.89㎡

(バルコニー含む) 7.79㎡

物件概要

- 所在地 東京都足立区青井3丁目5番26
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 10階建 5階部分 313戸
- 総戸数 313戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1974年5月(昭和49年)
- 管理形態 自主管理 ■管理方式 日勤
- 管理費 月額 9,400円
- 修繕積立金 月額 6,300円
- 駐車場 月額 12,000円(空無)
- 駐輪場 月額 200円(空有)
- バイク置き場 月額 1,000円/50cc以下(空無)
月額 2,000円/50cc超(空無)
(空確認日 2023.3.28 現在)
- 自治会費 月額 400円(任意加入・入居時に内容案内)
- 状況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 可(犬、猫、小型観賞魚、ケージ内で飼育する小鳥、リス、ハムスター、うさぎ等の小動物。)

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

駅徒歩5分圏内☆大規模マンション☆



FURVAL
ファーヴァル

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2023年8月21日完了

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 浴室乾燥機新規設置
- ◆ ガス給湯器交換
- ◆ クロス張替
- ◆ フローリング貼替
- ◆ 建具新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ シーリングライト取付
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて専長10年
の修理費用を保証する特別プラン

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)
給湯器・システムキッチン
システムトイレ・洗面化粧台・トイレ



内装写真



マンション外観

眺望



おすすめポイント



購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号/東京都知事(1)第105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚1-40-6