

物件名
**グランベル
 フォーシーズンズタワー**
 【401号室】

販売価格
2,790万円 (税込)

間取り
2LDK 54.76㎡

- 物件概要
- 所在地 東京都足立区島根 2丁目 29-27
 - 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建 4階部分
 - 総戸数 39戸
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 2000年2月(平成12年)
 - 管理形態 全部委託
 - 管理方式 日勤
 - 管理会社 日本ハウズイング株式会社
 - 管理費 月額 9,750円
 - 修繕積立金 月額 17,690円
 - 駐車場 月額 14,000円(空無)
 - 駐輪場 月額 100円(空有)
 - バイク置き場 月額 500円(空有)
- 現状
 空室
 引渡 2024年05月中旬
 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス
 ペット飼育 可(観賞用魚類・小鳥(全長10cm以下のもの) 犬猫(体長50cm、体高30cm、体重10kg以下の小動物))

【フラット35】 適合物件

住宅ローン業務提携
 ローン手続き対応可能

ARUHI



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

富士山が正面に見えます！



FURVAL
 ファヴァル

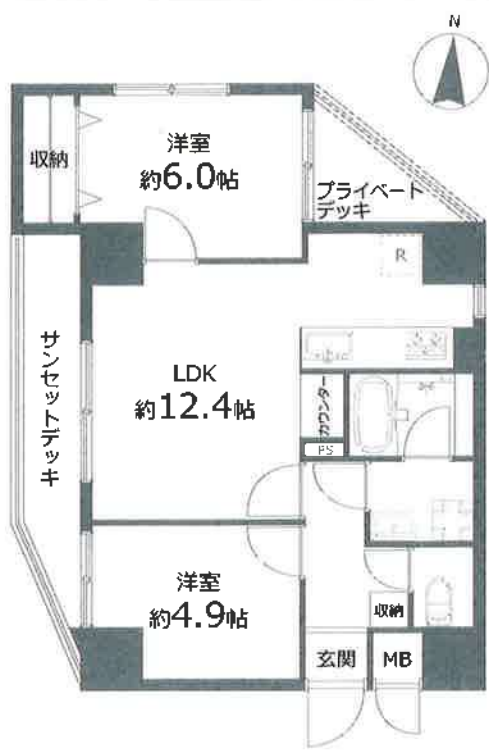
Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム内容

2024年4月16日完了予定

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆漏水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆フローリング上貼
- ◆クロス張替
- ◆ダウンライト設置
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング 他



内装イメージ

*色・サイズなど実際と異なる場合がございます。



おすすめポイント

Icons representing features: 新耐震基準, ペット飼育可, 複数浴槽利用可, バス停近く, 環境良好, 買物至便, 管理体制良好, オートロック, 防犯カメラ, 宅配BOX, 角住戸, 通風良好, 眺望良好, 浴室換気乾燥機, 追い焚き機能

住宅設備に関する不安をトータルサポート！
 万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保障する特別プラン
 各種システムキッチン、システムバス、洗面化粧台、トイレ

購入後も安心
アフターサービス保証付
 弊社では内装工事の内容を明示し、その部位ごとに一定期間を保障する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号/東京都知事(1)第105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚1-40-6