

物件名

ローヤルシティ保木間 [1402号室]

販売価格

3,899 (税込)
万円

交通

東武伊勢崎線
『谷塚』 徒歩 13分

間取り

3LDK

専有面積 (概算)

72.96㎡
(バルコニー面積 12.89㎡)

物件概要

- 所在地 東京都足立区保木間 5-37-3
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建 14階部分
- 総戸数 54戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2006年10月 (平成18年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 14,230円
- 修繕積立金 月額 10,870円
- その他費用 月額 1,732円 (インターネット使用料)
- 駐車場 月額 7,000 ~ 11,000円 (空無)
- 駐輪場 年額 1,200円 (空有)
- バイク置き場 年額 3,600 ~ 12,000円 (空無)
(空確認日 2023.8.4 現在)
- 現況 空室
- 引渡 2024年2月下旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス
- ペット飼育 可 (種類を問わず一住宅2匹を限度とする。他飼育細則あり。)

住宅ローン控除適合物件

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

周辺環境良好！眺望良好！ ペットも飼えます！



内装写真

※家具・小物はディスプレイと異なります。



FURVAL ファヴァル

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年1月31日完了

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ガス給湯器交換
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント



株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6