

物件名

セザール第五反野

[303号室]

販売価格

2,999万円

交通

つくばエクスプレス線
「青井」 徒歩 15分

間取り

2SLDK 69.03㎡

(バルコニー面積 5.23㎡)

物件概要

- 所在地 東京都足立区青井六丁目 23番 10
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 9階建 3階部分 48戸
- 総戸数 48戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1998年9月 (平成10年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額 14,040円
- 修繕積立金 月額 9,910円
- 駐車場 月額 18,000円 (空無)
- 駐輪場 年額 2,400円 (空有)
- バイク置き場 年額 6,000~48,000円 (空無) (空確認日 2023.5.19 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス
- ペット飼育 可 ①他の組合員等に危害を及ぼす恐れのない犬・猫等②専ら専有部分内であつ、かご・水槽等内のみで飼育する小鳥・観賞用魚類)

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格は消費税を含んだ額となります。

新耐震マンション！ペット飼育可能です！



FURVAL

ファヴァル

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2023年8月31日完了

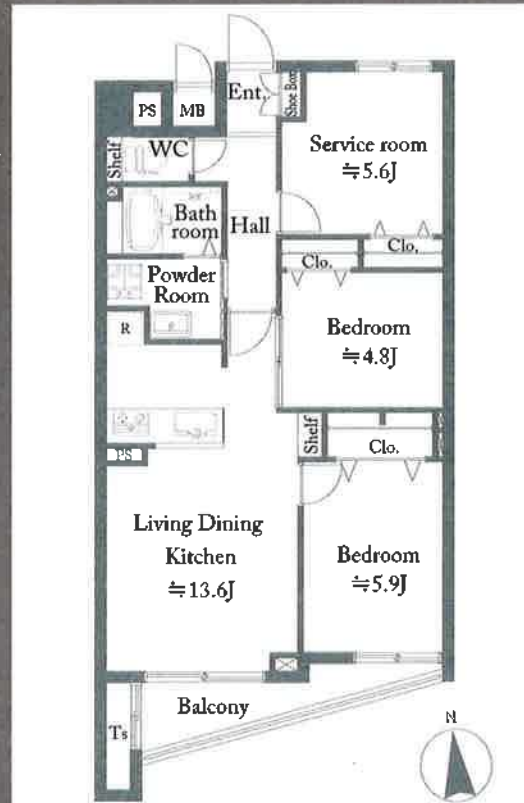
- ◆システムキッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆フローリング張替
- ◆クッションフロア張替
- ◆クロス張替
- ◆カーテンレール交換
- ◆ガス給湯器交換
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



内装写真



マンション外観

眺望



おすすめのポイント

新耐震基準	ペット飼育可	環境良好	管理体制良好	オートロック
玄関ドア二重ロック	モニター付インターフォン	宅配BOX	通風良好	トランクルーム
収納豊富	浴室換気乾燥機	強い焼き機能	温水洗浄便座	三面鏡洗面台