

物件名

グラスコート京成高砂 [103号室]

販売価格

2,990万円

交通

京成高砂 徒歩 11分
青砥 徒歩 21分
柴又 徒歩 24分

間取り

3LDK 57.52㎡

(テラス面積7.42㎡)
(専用庭面積16.80㎡)

物件概要

- 所在地 東京都葛飾区高砂六丁目2番14号
 - 構造/階数 鉄筋コンクリート造5階建1階部分
 - 総戸数 20戸
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 1997年3月(平成9年)
 - 管理形態 全部委託
 - 管理方式 巡回
 - 管理会社 株式会社穴吹コミュニティ
 - 管理費 月額14,320円
 - 修繕積立金 月額11,500円
 - その他費用 月額440円(専用庭使用料)
 - その他費用 年額1,100円(専有部警備料)
 - 駐車場 月額10,000円(空無)
 - 駐輪場 無償(空有)
 - バイク置き場 月額400円(相談)
- (空確認日 2024.1.18 現在)
- 現況 空室
 - 引渡 2024年05月下旬
 - 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス
 - ペット飼育 可(犬・猫飼育可能
体長50cm以内・体重10kg以内)

※本物件プロパンガス(集中)になります。

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

複数駅徒歩圏内です！

「京成高砂」駅徒歩11分・「青砥」駅徒歩21分・「柴又」駅徒歩24分！
1階南西向き住戸・専用庭16.80㎡！

【間取り予定図】



内装イメージ

※色・サイズなど実際と異なる場合がございます。



マンションエントランス



FURVAL ファヴァル

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2024年4月30日完了予定

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ 建具新規交換
- ◆ グロス張替
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を償還する特別プラン

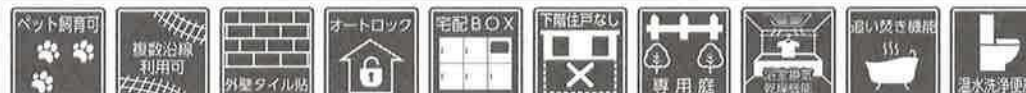
住設
あ
ん
し
ん
サポート

※有料会員制

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント



株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号/東京都知事(1)第105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚1-40-6