

物件名

センチュリー立石さくら 通りコルダ館 【101号室】

販売価格

4,790 (税込)
万円

交通

京成立石 徒歩 11分
お花茶屋 徒歩 12分
青砥 徒歩 13分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

69.00m²

(テラス面積 9.56m²) (専用庭面積 6.20m²)
(サービスバルコニー面積 1.18m²)

概要

- 所在地 東京都葛飾区立石五丁目 24-12
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 8 階建 1 階部分
- 総戸数 28 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2011 年 2 月 (平成 23 年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 自動
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 12,600 円
- 修繕積立金 月額 17,730 円
- その他費用 月額 200 円 (専用庭使用料)
- その他費用 月額 250 円 (町内会費)
- 駐車場 月額 19,000 円 (空無)
- 駐輪場 月額 300 円 (空有)
- ミニバイク置き場 月額 1,000 円 (空無)
- (空確認日 2023.12.15 現在)
- 現況 空室
- 引渡 2024 年 04 月中旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス
- ペット飼育 可 (犬・猫飼育可能。*体長 50cm 以内、
体重 10kg 以内、1 住戸 2 匹まで)

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格は消費税を含んだ額となります。

Google Map

複数駅徒歩圏内です！

小・中学校が近く、買い物も便利な立地です！



FURVAL
ファヴァル

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2024 年 3 月 15 日完了予定

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ フローリング上貼
- ◆ クロス張替
- ◆ ハウスクリーニング 他



マンション外観



マンションエントランス



おすすめポイント



住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて延長10年間の
修理費用を保障する特別プラン
給湯機・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保障する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6