

リーベパトリー竹ノ塚
(802号室)

2,580万円(税込)

東武伊勢崎線 2LDK
『谷塚』駅 56.78㎡(壁芯)
徒歩16分 バルコニー面積:9.98㎡



新規フルリノベーション物件(2024年2月末完工予定)

- 間取り変更(3DK→2LDK)
- フローリング貼替
- 天井・壁クロス貼替
- 建具交換
- システムキッチン交換(食洗器・浄水器付き)
- エアコン交換(LDK)
- UB交換(サイズ:1216、追焚、浴室乾燥機付)
- トイレ交換、洗面防水パン交換
- 洗面台交換、照明器具交換
- ガス給湯器交換、給排水管更新工事
- シューズボックス交換、ハウスクリーニング... etc

修繕履歴(共用部)

- 2022年 消防設備点検指摘改修工事
- 2022年 駐輪場改修工事
- 2020年 ゴミ置場人感センサー式照明化工事
- 2020年 大規模修繕工事
- 2020年 EVホール横段差解消工事
- 2020年 駐車場アスファルト補修工事
- 2020年 玄関扉エアタイトゴム交換工事
- 2019年 屋上他防水改修工事
- 2018年 共用部照明器具LED化工事



リノベーション後の間取り図(予定)です。



物件概要

- 所在/東京都足立区西保木間3-16-22
- 権利/所有権
- 用途地域/準工業地域
- 専有部分/(壁芯)56.78㎡ バルコニー面積/9.98㎡
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建 8階部分
- 総戸数/85戸
- 築年/1992年11月
- 分譲会社/リーベ(株)
- 施工会社/(株)小川建設
- 管理会社/日本ハウズイング(株)
- 管理形態/日勤
- 管理費/6,200円
- 修繕積立金/13,540円
- 電力/東京電力 ■ガス/都市ガス ■給湯/ガス給湯器
- 給水/公営水道 ■排水/公共下水
- エレベーター/2基有り
- 現況/空室
- 引渡/相談

