

ラグジュアリーシリーズ

当社最上リノベーション仕様

デザイナーズ鉄骨 60 坪の建物を
丹精込めて蘇らせます。



リノベーション戸建

7,980 万円

川口市新井町 21 番 1(地番・住居表示)

権利	所有権
面積	129.49 m ² (約 39.17 坪)
私道負担面積	無し
地目	宅地
接道1	北側 約 8m 公道(間口: 約 7.6m)
接道2	南側 約 6m 公道(間口: 約 8.7m)
構造	鉄骨造陸屋根 3 階建
1F	64.23 m ²
2F	67.02 m ²
3F	67.02 m ²
合計	198.27 m ² (約 59.97 坪)
築年月日	平成 2 年 9 月
間取り	4 LDK+K+アトリエ
建ぺい率	70%
容積率	200%
用途地域他	第 2 種住居地域
地域・地区	
都市計画区域	市街化区域
施設	公営水道、本下水、都市ガス
現況引渡し	現況: リノベーション工事済み 引渡し: 即日

「車 3 台駐車可能」

・10 年保証付
図面と現況に相違する場合は、現況を優先します。

Access
さいたま高速鉄道
『川口元郷』 駅 徒歩 **17** 分

Life Information
オーケー川口末広店 徒歩 4 分
ドラッグセイムス川口末広店 徒歩 1 分
ローソン川口末広3丁目店 徒歩 4 分
川口市立元郷小学校 徒歩 5 分
川口市立元郷中学校 徒歩 9 分