

アトラス柴又 405

2LDK+2W / 2,980万円(税込)

□専有面積:56.05㎡(壁芯:16.95坪)

53.47㎡(登記簿:約16.17坪)

□バルコニー:7.89㎡

□京成線「柴又」駅 徒歩5分

□北総鉄道線「新柴又」駅 11分

■所在地:東京都葛飾区柴又7-8-10

■建物構造:鉄筋コンクリート造 5階建4階部分

■用途地域:第一種住居地域 ■現況:空室

■共有持分:5,605/182,804 ■総戸数:29戸

■管理会社:御家急コミュニティー ■土地権利:所有権

■管理方式:全部委託管理(日勤) ■築年月:1995年2月

■管理費:21,700円(月額) ■施工会社:潮清水建設

■修繕積立金:15,690円(月額) ■分譲主:旭化成工業(株)

■修繕積立金総額:21,371,420円<2023/2/28 現在>

■駐車場:空無※ ■駐輪場:空有 300円※

■バイク:空有(使用料不要)※ <※2023/10/19 現在>

■通学区域:柴又小学校、常盤中学校

■ペット飼育:楽器演奏・事務所・民泊など:不可

■本体設備:公共水道、公共下水、都市ガス、電力選択可

■共有設備:EV、オートロック、防犯カメラ、宅配BOX、

BS、CS、CATV、インターネット(KDDI、CATV)



京成線「柴又」徒歩5分! 4階部分・南東向き、陽当たり良好!

・明るい全室採光設計&洋室にWIC付 ・2021年大規模修繕工事实施済

・2023年10月新規内装リノベーション

新耐震基準



内装アフター
保証書付

最長2年間(所有部内・給排水管など)
内装アフター保証付き

■FULL RENOVATION / 竣工:2023.10/23

□給湯設備交換(追焚・マルチリモコン、24号)

□給水・給湯管新規交換 □フローリング張替

□システムキッチン(W1950) □フロアタイル貼替

・人造大理石トップ・3口コンロ □クロス貼替

・浄水器付水栓・レンジフード □網戸張替

□ユニットバス(1317) □建具交換・新設

・浴室換気乾燥暖房換取付 □ウォークインクローゼット新設

・ランドリーパイプ取付 □玄関収納交換

□洗面化粧台・造作(三面鏡) □可動棚新設

・防水パン・洗濯水栓 □分電盤交換

□温水洗浄便座一体型トイレ □照明器具設置・交換

□レースカーテン取付 □室内クリーニング ...等



中園部と想見が買なる場合、希望を優先します。
※先行配管部分へのエアコンの取付は、弊社指定業者を紹介します。



駅徒歩5分!!



複数路線
利用可



インターネット



CATV



エレベータ



オートロック



防犯カメラ



宅配BOX



BS・CS

■ 年末年始のお知らせ ■ 12/27(水)~1/3(水)は、休業とさせていただきます。 緊急・内見希望は担当までお電話下さい。

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号/東京都知事(1)第105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚1-40-6