



物件概要

- 所在地/埼玉県川口市新堀620-1
- 土地権利/所有権
- 土地面積/9465.05㎡
- 共有持分/10万分の417
- 専有面積/72.19㎡(約21.83坪)
- バルコニー面積/11.26㎡(約3.41坪)
- 総戸数/252戸
- 建物構造/SRC造陸屋根11階建
- 築年月/1979年1月
- 分譲会社/ハザマ地所株式会社
- 施工会社/株式会社間組
- 管理会社/三菱地所コミュニティ株式会社
- 管理形態/全部委託(日動)
- 管理費/10,110円(月額)
- 修繕積立金/12,100円(月額)
- 用途地域/準工業地域
- 駐車場/空無(月額5,400円)
- バイク置場/空有
(年額3,000~10,000円)
- 自転車置場/空有(年額1,500円)

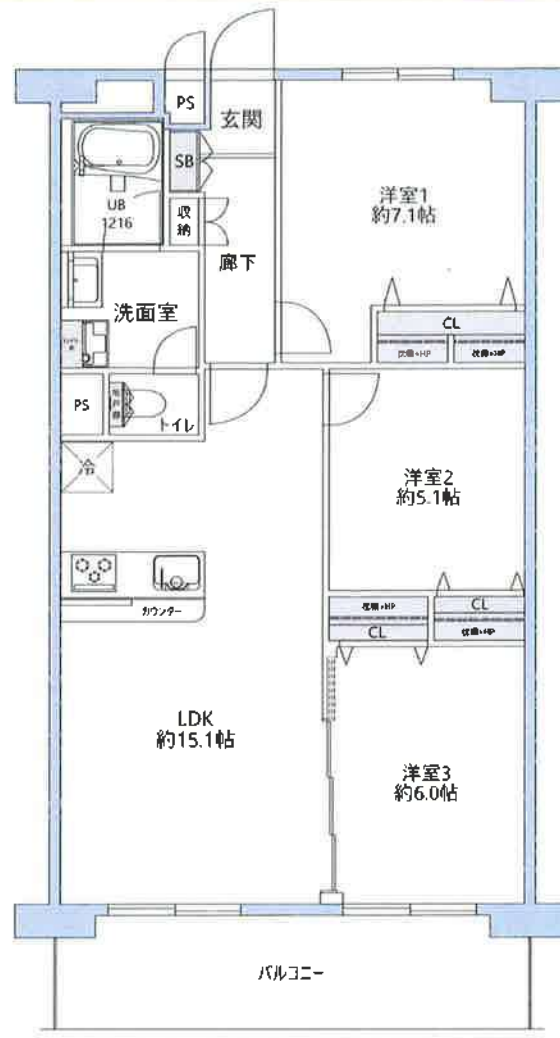
※2023年9月1日現在

- 現況/空室
- 引渡/相談
- 長期修繕計画有
- ペット飼育不可
- ご説明事項あり

【リフォーム内容】

- 玄 関:玄関収納、人感センサー、
- 浴 室:TOTOユニットバス
換気乾燥暖房機、追炊
- 洗面室:LIXIL洗面化粧台、防水パン
- トイレ:TOTOウォシュレット
- キッチン:LIXILW2250、食洗機
- その他:壁・天井クロス、照明器具、
網戸張替、カーテンレール、
建具、スイッチ類、
フロアタイル(玄関・洗面室・
床フローリング(洋室・廊下・L)
ハウスクリーニング 他

※販売図面と現況が異なる場合は現況を優先とします



【ローン返済例】

月々約

43,796円

頭金

0円

借入先:三井住友銀行 借入期間:35年 金利:0.525%(変動金利)
 ※金利は令和5年2月13日時点(償還金利1.95%) ※購入に際しては別途諸経費がかかります。
 ※資金計算の詳細については、担当までお気軽にお問い合わせ下さい。

