

コスモスイニシアのリノベーションマンション

ダイアパレス東綾瀬 203号室

東京メトロ千代田線・JR常盤線「綾瀬」駅徒歩13分
東京メトロ千代田線「北綾瀬」駅徒歩14分

■専有面積: 52.69㎡
■バルコニー面積: 5.12㎡
■アルコーブ面積: 2.25㎡

2階部分
2LDK

3,480万円
(税込)

新規フルリノベーションマンション!

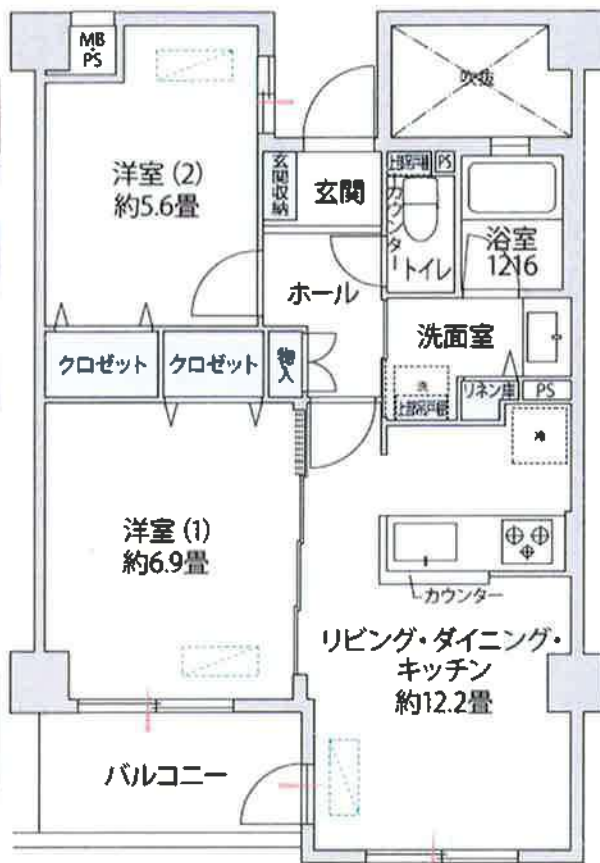


新規リノベーション内容 (2023年10月下旬完成)

- 全室クロス張替
- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換
- 新規フローリング張替
- 食器洗乾燥機新設
- 建具新規交換 等

Life information

- 東綾瀬小学校 徒歩6分
- 東綾瀬中学校 仮校舎(～令和6年9月) 徒歩8分
新校舎(令和6年9月～) 徒歩7分
- 足立白うめ幼稚園 徒歩5分
- 東部若葉保育園 徒歩5分
- ビッグ・エー足立東綾瀬店 徒歩3分
- セブンイレブン足立東綾瀬店 徒歩2分
- 東綾瀬公園 徒歩2分



物件概要

所在地	足立区東綾瀬二丁目3-14
地番	足立区東綾瀬二丁目3番地16
交通	東京メトロ千代田線・JR常盤線「綾瀬」駅徒歩13分
構造規模	鉄筋コンクリート造陸屋根6階建2階部分
築年月	1994年9月
総戸数	24戸
土地権利	所有権
施主	ダイア建設株式会社
施工	三平建設株式会社
管理形態	全部委託(巡回)
管理会社	株式会社東急コミュニティー
管理費	月額 9,600円
修繕積立金	月額 12,870円
駐車場	空無; 月額 16,000円～18,000円(2023年10月29日現在)
現況	空室
引渡	即時
備考	●駐輪場: 空無(年額3,000円)(2023年10月29日現在) ●バイク置場: 空無(年額12,000円)(2023年10月29日現在) ●ペット飼育: 不可

■掲載の距離は現地所在棟のエントランスからの距離を示したもので、徒歩分は80mを1分として算出(端数切り上げ)した概算時間です。

■図面と現況が異なる場合は現況優先です。■専有面積は壁芯計算で表しています。■2023年11月12日時点での情報です。売却済みの場合はご容赦下さい。■写真に掲載されている家具・調度品は販売価格に含まれません。

■写真撮影日: 2023年10月 ■税込とは消費税込みという意味です。