

新築住宅

2,780万円(税込)

JR京浜東北線「藤駅」バス12分徒歩1分 限定1棟新築住宅が完成
西6M公動に面しているの、とてもスキリしています。
ベルク川口前川店まで徒歩5分と買い物も便利な立地です。

3LDK
新築住宅

JR京浜東北線 藤駅

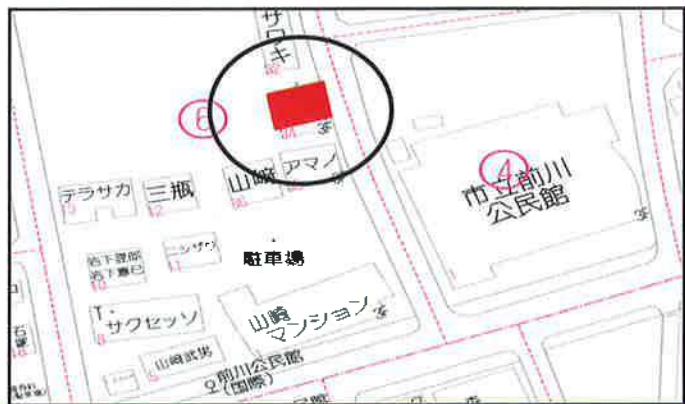
バス12分徒歩1分

所在 川口市本前川1丁目6番33号(住居表示)

名称	ジュリータウン本前川	
土地	権利	: 所有権
	敷地面積	: 42.03㎡(12.71坪) ※仮換地面積
	私道面積	: 該当なし
	用途地域	: 第1種住居地域
建物	構造	: 木造スレート葺3階建
	間取り	: 3LDK
	面積	: 1F 24.22㎡
		: 2F 24.22㎡
		: 3F 22.77㎡
	合計	: 71.21㎡(21.49坪)
接道	接道	: 西公道幅員6mに約5.47m接道
	確認済証番号	: 第SJK-KX225105230
設備	ガス	: 都市ガス
	電気	: 東京電力
	下水	: 本下水
	上水道	: 公営水道
	建蔽率	: 60%
引渡	容積率	: 200%
	完成日	: 令和5年5月初旬完成
	入居	: 即日可
	現況	: 完成済み
	年間固都税	: 年額9,877円(土地)
備考	●司法書士は売主の指定とさせていただきます。	
	●本地42.03㎡の内訳 《仮換地面積33.82㎡ 保留地8.21㎡》	
	●フラット35利用可	



1F
西6M公道
2F
3F



※販売図面と現況が相違する場合には現況優先とします。

情報公開日: 2023年10月31日 図面と現況が違う場合には現況優先とします。