

コスモ町屋 403号室 3LDK

専有面積(壁芯)
バルコニー面積

61.90㎡
6.38㎡

販売価格 2,680万円 (税込)

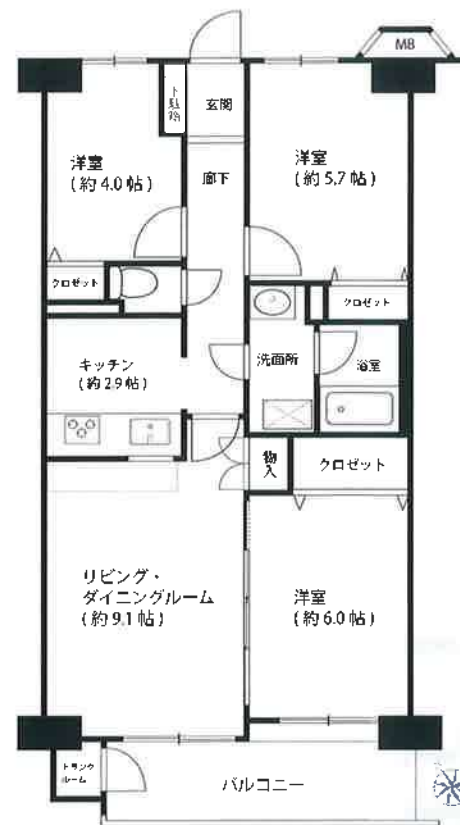


フルリフォームされた綺麗なお部屋です
南西向きにつき陽当たり良好

東京メトロ千代田線「町屋」駅 徒歩約19分
京成本線「町屋」駅 徒歩約20分

Overview

所在	東京都足立区千住桜木2丁目10-10
土地権利	所有権
用途地域	近隣商業地域
専有面積	61.90㎡
バルコニー面積	6.38㎡
間取り	3LDK
構造	鉄筋コンクリート造(RC造)
階数	地上7階建て
所在階	4階
総戸数	46戸
方位	南西
建築年月	1985年12月
施工会社	株式会社長谷川工務店
管理会社	大和ライフネクスト株式会社
管理形態	全部委託(巡回)
管理費	9,600円
修繕積立金	12,190円
エレベーター	あり
駐車場	空きなし/月額18,700円
駐輪場	空きあり/無料(原則1住戸1台は確保)
ペット	不可
事務所	不可
現況	空室
引渡	相談
備考	町会については任意加入。加入した場合は別途町会費がかかります。



CHECK!

// 無償にてお使いいただけるトランクルーム(0.69㎡)有り
// バルコニーからは尾竹橋公園や隅田川を臨み、自然溢れる住環境
// 2020年大規模修繕工事済み

Life Information

- ・コスモナカム町屋店 約800m
- ・桜会病院 約80m
- ・尾竹橋公園 約15m
- ・足立区立千寿桜小学校 約850m
- ・足立区立千寿青葉中学校 約1300m
- ・ファミリーマートタジマ千住元町店 約450m

Reform

- ・システムキッチン新規交換(浄水機能付)
- ・ユニットバス新規交換(浴室暖房換気乾燥機付)
- ・フロアタイル張替(洗面室・トイレ)
- ・温水洗浄便座付き一体式トイレ新規交換
- ・全フローリング張替
- ・全壁天井クロス貼替
- ・給湯器交換
- ・洗面化粧台交換
- ・洗濯水栓交換
- ・洗濯防水パン交換
- ・全サッシ調整
- ・レースカーテン新規設置など

*現況と異なる場合は現況優先となります

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号/東京都知事(1)第105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚1-40-6