

ア立石マンション 605号室 2LDK+WIC 専有面積50.96㎡

販売価格

2,590

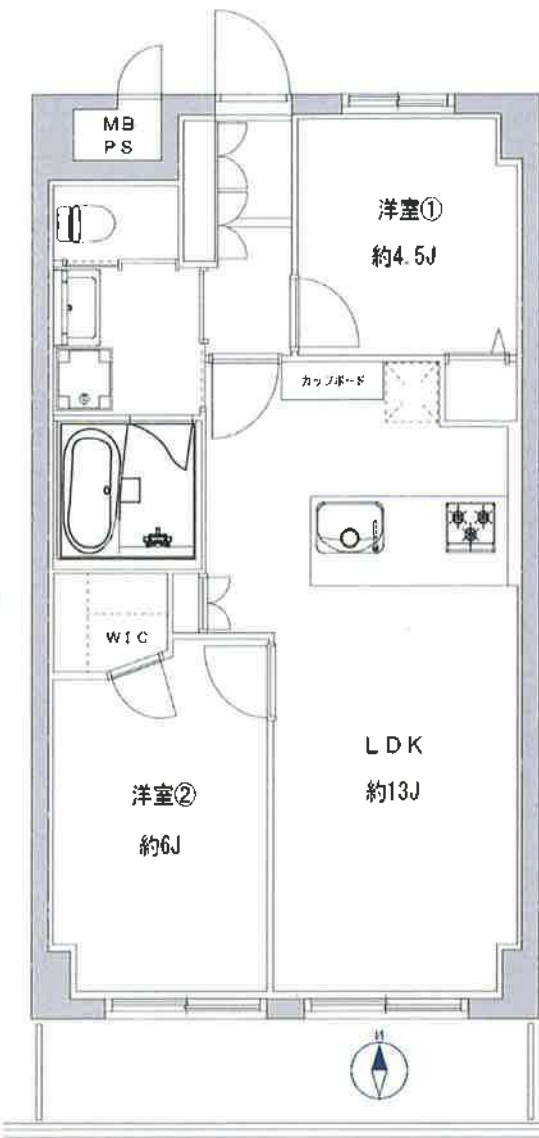
万円(税込)

アフターサービス保証付き

JTLINE

物件概要

所在地/葛飾区立石8-40-10
 構造/鉄筋コンクリート造7階建6階部分
 土地権利/所有権
 築年月/昭和55年3月
 総戸数/68戸
 バルコニー面積/6.72㎡
 管理費/6,930円/月
 修繕積立金15,800/月
 管理形態/全部委託・日勤
 分譲会社/東亜起業
 施工会社/大木建設
 管理会社/株式会社合人社計画研究所
 駐車場/有 空有 月額15,000~20,000円
 バイク置場/有 空有 月額1,500円
 駐輪場/有 空有 月額300~500円
 ペット飼育/不可
 エレベーター/有
 現況/空家
 引渡し/即時



ACCESS

京成本線 「青砥」駅 徒歩10分
 京成押上線 「京成立石」駅 徒歩9分

VALU

- ☑スケルトンからのリノベーション済み
- ☑南向きにつき日当たり良好
- ☑眺望良好~リバービュー~
- ☑令和1年大規模実施済み

RENOVATION POINT

- ☑浴室を1116⇒1416にサイズアップ
- ☑フラット対面キッチンを採用
- ☑エアコン全室設置可能



<月々の支払例>

※金利0.525%35年払いの場合
 月々 67,519円

PICTURE



RENOVATION PLAN 2023年7月末完成済み

- 新規フローリング張替え
- 建具、下足入れ交換
- キッチン交換 (食洗機付き)
- 浴室交換 (追炊・浴室乾燥機)
- 洗面化粧台交換
- トイレ交換
- 洗濯防水パン水栓交換
- クロス張替
- LED照明増設、交換
- 給湯器交換
- 専有部分内給排水管更新
- ハウスクリーニング

INFORMATION

周辺環境

- FKストア…徒歩4分
- ファミリーマート 葛飾立石六丁目店…徒歩5分
- まいばすけっと青戸1丁目店…徒歩6分
- ライフ奥戸街道店…徒歩11分

※面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ※司法書士は売主指定です。

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号/東京都知事 (1) 第 105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6