Livele Garden.S

全2棟

新築分譲住宅

川口市峯5期

東武伊勢崎・大師線「草加」駅バス **20**分

「峯」停歩 **3**分

Life Information

- ■新郷峯保育園……540m(徒歩 7 分)
- ■新郷東小学校……240m(徒歩 3 分)
- ■篠松中学校……1,300m(徒歩17分)

Access Map

Land Scape

〈現地案内図〉

【カーナビ表示】
川口市峯629付近

35年住宅保証システム該当物件

JHS地盤サポートシステム JAPAN HOME SHIELD

フラット35S 金利A・Bタイプ利用可

『設計性能評価』取得予定

『建設性能評価』取得予定

7項目 国が定めた住宅性能表示制度において 最高等級

子育て世代におすすめ!新郷東小学校まで徒歩3分

目の前に広く緑豊かな公園あり♪

補助金100万円 こどもエコすまい支援事業対象物件

1号棟 4LDK
- ◆土地面積：67.49㎡
- ◆建物面積：111.37㎡
- ◆建築確認番号：第22UDI1W建06320号 令和5年1月13日

2号棟 4LDK
- ◆土地面積：67.71㎡
- ◆建物面積：116.74㎡
- ◆建築確認番号：第22UDI1W建06321号 令和5年1月13日

価格 **3,390**万円(税込)

対面式キッチンで家族の会話が弾みます ★食洗機完備★

1Fに水回りを集結、帰宅後の清潔を保てます。

対面式キッチンで家族の会話が弾みます ★食洗機完備★

1Fに水回りを集結、帰宅後の清潔を保てます。

快適にライフスタイルをエンジョイする設備仕様

TVモニター付きインターフォン / 非常用鍵内蔵ピッキング / 浴室乾燥機 / 洗浄便座 / 24時間換気 / システムユニットバス / 浄水器付きキッチン / ペアガラス / 食器洗浄機 / 宅配BOX / アクセントクロス

【物件概要】■所在地／(地番表示)埼玉県川口市大字峯字前627・(住居表示)埼玉県川口市峯629付近
■土地権利／所有権■都市計画／市街化区域■構造規模／木造在来軸組工法3階建(910モジュール)■用途地域／準工業地域
■建ぺい率／60%■容積率／200%■地目／宅地■現況／更地■完成日／2023年5月下旬予定■引渡日／2023年6月上旬予定
■接道状況／西側6m公道・南側6m公道■設備／東京電力・個別LPG・公営水道・浄化槽■地盤保証会社／ジャパンホームシールド
■特記事項／区画整理地内(清算金あり)・区画整理事業:新郷東部第2土地区画整理事業・仮換地区画街区:231 1・仮換地区画地:16
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号／東京都知事 (1) 第 105783 号　〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6