

川口南町ローヤルコーポ 505号室

- ◎5階部分南西向きに付き、陽当り・眺望良好
- ◎晴れた日には富士山を望めます
- ◎原町小学校、西中学校 学区

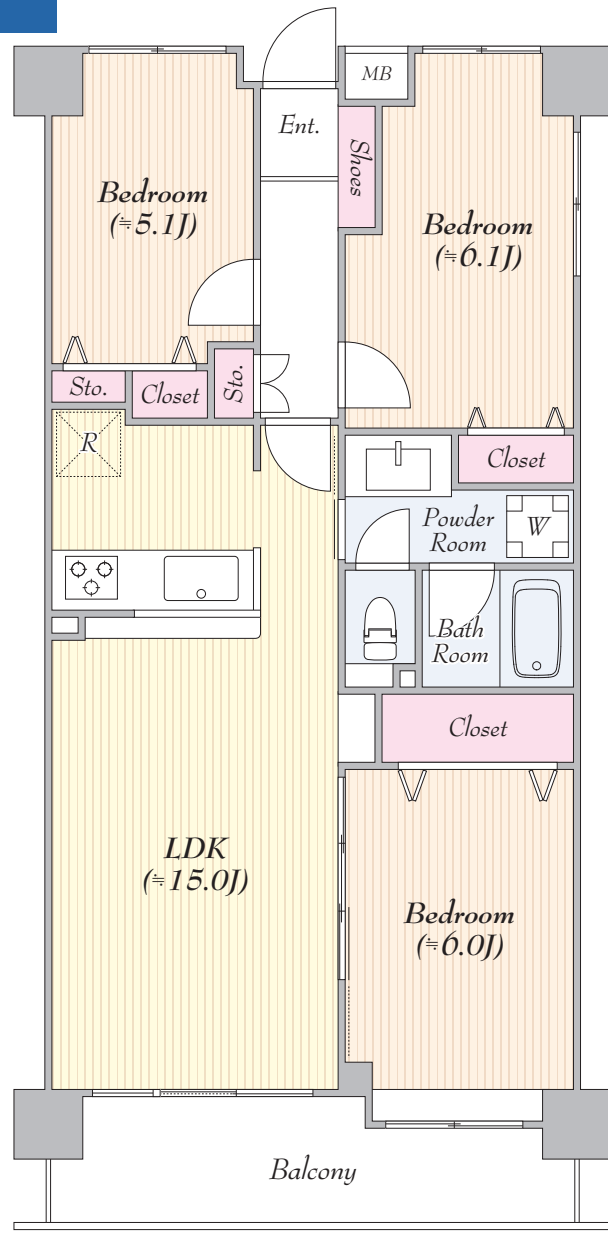
Reform (令和5年1月完了)

- ◎フローリング張替
- ◎建具全室新規交換
- ◎クロス貼替
- ◎システムキッチン新規交換
- ◎ユニットバス新規交換
- ◎トイレ新規交換
- ◎洗面化粧台新規交換
- ◎洗濯機パン新規交換
- ◎ダウンライト新規取付
- ◎玄関人感センサー新規取付
- ◎室内クリーニング

Map



JR 京浜東北・根岸線
「川口」駅徒歩 **16** 分



物件種目	中古マンション
最寄駅	「川口」駅
価格	3,390万円(税込)
間取	3LDK

物件所在地	埼玉県川口市南町1-1-31		
交通	JR京浜東北・根岸線「川口」駅 徒歩16分		
土地面積	2,053.72㎡	共有持分	
建物	規模・構造	RC造地上7階建 5階部分	
	専有面積	68.54㎡(約20.73坪)	
	バルコニー面積	9.00㎡(約2.72坪)	
土地権利	所有権	用途地域	第二種住居地域
総戸数	51戸	築年月	1990年3月
分譲会社	藤澤建設(株)	施工会社	藤澤建設(株)
管理会社	(株)東急コミュニティー	管理形態	全部委託(日勤)
管理費	9,600円/月	修繕積立金	10,970円/月
現況	空室	引渡日	相談
駐車場	空無(11,000円/月)		
設備	エレベーター		
備考	ペット飼育:可(飼育細則有) バイク置場:空無(13,200円/年) 駐輪場:空無(1,320円/年) 管理費・修繕積立金、駐車場等空状況:2023年4月3日現在		



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。