

物件名

ソルクレスト川口

[1402号室]

販売価格

5,480 (税込) 万円

交通

JR 京浜東北線
[川口] 徒歩 4 分

間取り

2LDK

専有面積 (壁芯)

62.80m²

(バルコニー面積 8.32 m)

物件概要

- 所在地 埼玉県川口市飯塚 2 丁目 1-39
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 30 階建 14 階部分
- 総戸数 234 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2006 年 12 月 (平成 18 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 三菱地所コミュニティ株式会社
- 管理費 月額 11,620 円
- 修繕積立金 月額 14,760 円
- トランクルーム 月額 850 ~ 4,500 円
- 駐車場 月額 12,000 ~ 20,000 円 (空無)
- 駐輪場 月額 100 ~ 400 円 (空有)
- バイク置き場 月額 3,000 円 (空無) (空確認日 2022.12.5 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可 (体重 10kg 相当までの犬・猫、1 住戸 2 匹まで)

住宅ローン控除適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

— 陽当たり良好の 14 階部分 — 共用施設も充実しています！！



NEO VITA

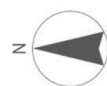
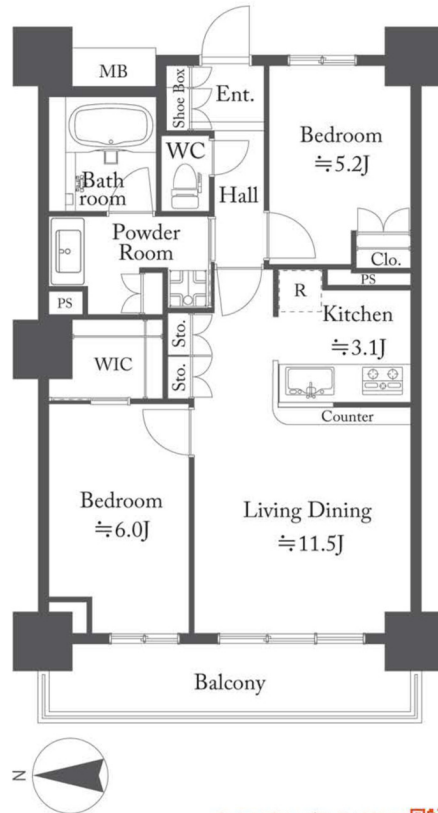
ネオヴィータ

安心を形にした
信頼のリノベーションブランド

設備内容

2022 年 11 月 4 日 完了

- ◆ キッチン キッチン水栓交換
キッチンガスコンロ交換
- ◆ 浴室 浴室水栓交換
- ◆ 洗面台 洗面台水栓交換
- ◆ トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆ 床材 クッションフロア張替
フロアタイル上貼り
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他



完成写真など物件情報を
ご覧になれます！



内装写真



おすすめポイント



購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6