

物件名

# 亀有ローズマンション

[302号室]

通勤・通学・お買い物に便利な好立地物件です☀



Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する  
ホームネットの  
リノベーションブランド

販売価格

2,090万円 (税込)

交通

JR 常磐線  
「亀有」 徒歩 7 分

間取り

2DK

専有面積 (壁芯)

36.517m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 4.00 m)

物件概要

- 所在地 東京都葛飾区亀有 1-28-8
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 9 階建 3 階部分
- 総戸数 28 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1978 年 12 月 (昭和 53 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社プレストサービス
- 管理費 月額 14,530 円
- 修繕積立金 月額 6,450 円
- 駐車場 なし
- 駐輪場 なし
- バイク置き場 なし
- 現況 空室
- 引渡 2023 年 7 月中旬
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

【間取図作成中】

内装イメージ

※色・サイズなど実際と異なる場合がございます。



Kitchen

Bathroom

Powderroom



完成写真など物件情報をご覧ください！  
HP

おすすめポイント



設備内容

2023 年 6 月中旬 完了予定

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 新規交換
- ◆ トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング上貼  
クッションフロア張替
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

購入後も安心  
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

# 株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6