

物件名

立川金町マンション

[507号室]

通勤・通学に楽な金町駅 駅近物件!! 商業施設も充実!!

販売価格

1,899 (税込) 万円

交通

JR 常磐線 「金町」 徒歩 3 分

間取り

1LDK

44.68 m²
(バルコニー面積 3.48 m²)

物件概要

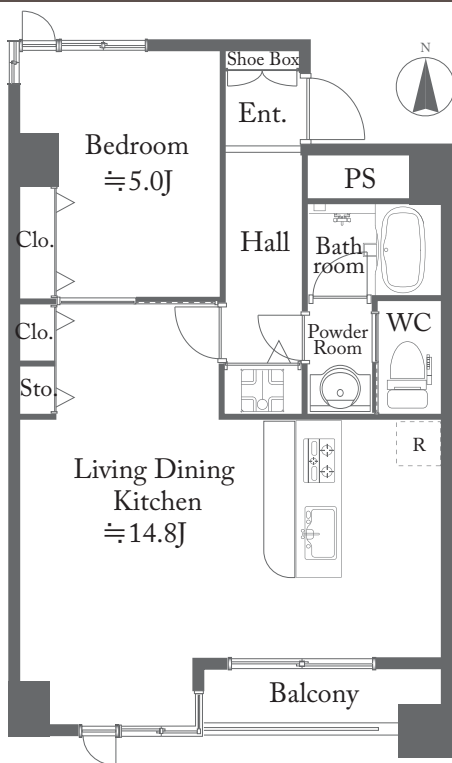
- 所在地 東京都葛飾区東金町 1-37-2
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 7 階建 5 階部分
- 総戸数 33 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 昭和 52 年 9 月 (1977 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社サニーライフ
- 管理費 月額 11,710 円
- 修繕積立金 月額 7,524 円
- 駐輪場 無償
- 現況 (空有り 2022.7.4 現在) 賃貸中 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

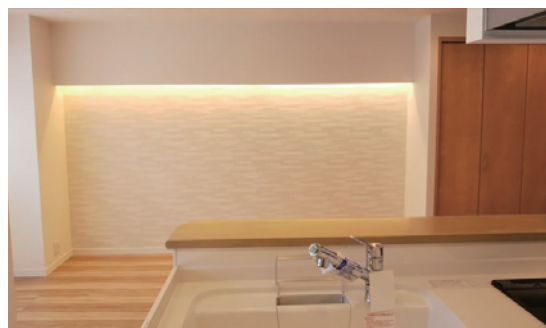
オーナーチェンジ物件



Google Map で
地図を確認できます



内装写真



マンション外観



●年間賃料収入 : 1,056,000 円 (月額賃料 88,000 円)

●表面利回り 約 5.33%

※賃料及び利回りについては、将来にわたり確実に保証されるものではありません。

おすすめポイント



株式会社グットホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6