

物件名

# コート中央本町

[204号室]

## ペット飼育可能・周辺環境良好です



# NEO VITA

ネオヴィータ

安心を形にした  
信頼のリノベーションブランド

販売価格

2,999 (税込) 万円

交通

東武伊勢崎線  
「五反野」 徒歩 16分

間取り

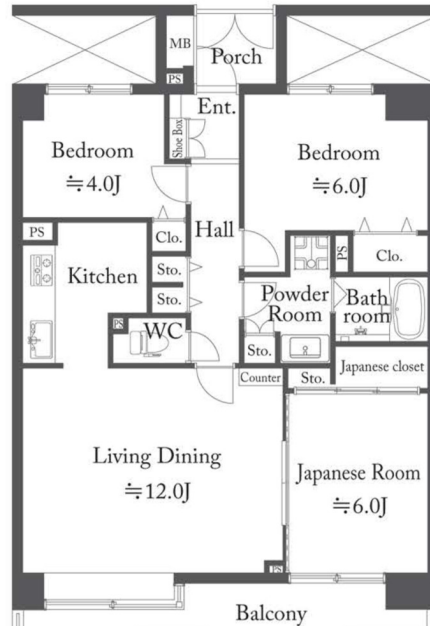
3LDK

専有面積 (壁芯)

74.26㎡  
(バルコニー面積 11.1㎡)

物件概要

- 所在地 東京都足立区中央本町 4-24-6
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 8階建 2階部分
- 総戸数 52戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1989年2月 (平成1年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 森トラスト・レジデンシャルサービス株式会社
- 管理費 月額 14,500円
- 修繕積立金 月額 14,140円
- 駐車場 月額 15,000~16,000円 (空有)
- 駐輪場 年額 3,600円 (空有)
- バイク置き場 なし
- (空確認日 2022.12.22 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可 (犬 (中型犬まで)・猫及び観賞用小鳥・魚等 / 1住戸1匹まで)



完成写真など物件情報をご覧いただけます！



内装写真



マンション外観



和室

設備内容

2023年2月17日完了

- ◆ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆クロス張替
- ◆畳表替え
- ◆クッションフロア張替え
- ◆シーリングライト取付
- ◆ハウスクリーニング 他

### 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

おすすめポイント



# 株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6