

信頼品質リノベマンション



ヒュッゲリノベーション

Neo Comfort-H

日常のなかで幸せを感じる
優しい木目の北欧ヒュッゲスタイル

「先進のリノベスタイル」
暮らしも安心も先を見据えたデザイン
それがARISEです。



Rスタンダード10

業界最高水準のアフターサービス保証基準。
専有部の重要インフラに10年長期保証。



あんしん検査報告書

見えない部分もしっかり検査を行います。
検査結果は購入者に報告書でお渡します。



専用カスタマー相談室

直通ダイヤルだからスピーディーな対応が可能。
水まわりトラブルは365日対応で安心です。



コンセプト8

暮らす人を第一に考えた8つのコンセプトで
専任プランナーが快適な住まいをプランニング。

CARISE CUSTOM ORDER

お気軽に
ご相談
ください!

「間仕切りを変更したい」「壁紙を変えたい」など
お客様の要望に合わせてカスタマイズできます。

新型
コロナ対策
【安心】
お引渡し前に
室内消毒
換気作業実施

グリーンパーク第東綾瀬

専有面積 DK 販売価格 税別
月 月 月

一級河川【中川】からも近く、自然豊かで住環境良好!
三方角部屋!眺望&陽当り&通風良好!

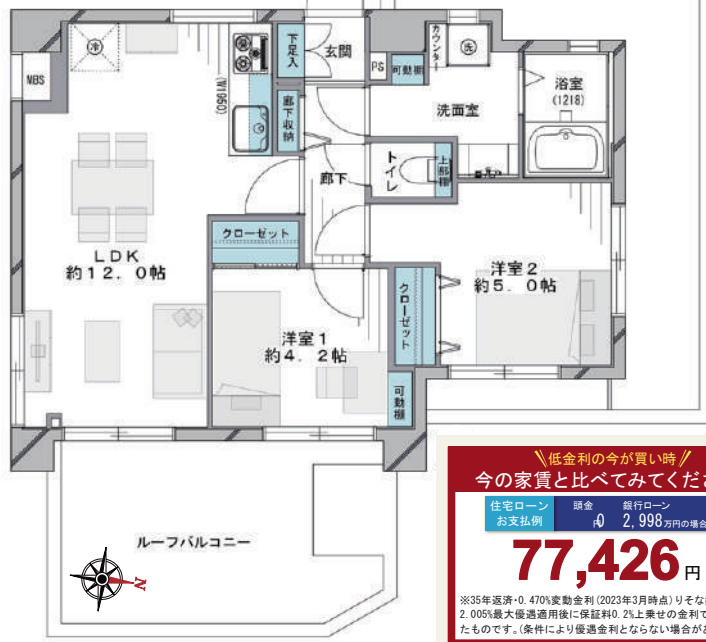


眺望



外観

キッチンには食洗機&浄水器付!
バスルームは浴室乾燥機&
追焚機能が標準装備♪



東京メトロ千代田線
始発駅【北綾瀬】利用で
通勤通学も座ってラクラク♪

【東和四丁目】【東和三丁目】
バス停まで徒歩約2分!
【亀有駅】【綾瀬駅】方面へ
バス便多数

日々の
お買い物
便利 年OPENの
【スーパーベルクス】徒歩約分
時間営業の【西友】徒歩約分



自転車
6分
アリオ亀有(約1.5km)

休日には足を伸ばして
大型ショッピングモール【アリオ亀有】
ショッピングや外食も楽しめます!

子育て
環境
良好

通学区域小中学校が徒歩圏内!
お花見も楽しめる【東和親水公園】徒歩約分他、周辺には多くの公園が点在!
■聖母のさゆり保育園...約150m(徒歩2分) ■区立東淵江小学校...約350m(徒歩5分)
■東和病院...約160m(徒歩2分) ■区立蒲原中学校...約450m(徒歩6分)

■最終取引時の司法書士は当社指定となります。 ■本図面の記載内容は制作時点のものであり、その後変更になっている場合があります。ご購入・ご契約の前に必ず最新の最新の内容でご確認頂くようお願いいたします。

交通

東京メトロ千代田線・JR常磐線
「亀有」駅徒歩15分

東京メトロ千代田線「北綾瀬」駅徒歩15分

物件概要

- 所在地 足立区東和-区-区-区
- ルーフバルコニー ㎡
- 構造・規模 RC造・一部SRC造地上階建階部分
- 築年月 年月築
- 総戸数 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種住居
- 管理会社 日本ハウズイング(株)
- 施工会社 新日本建設(株)
- 管理費 月額円 円 円
- 管理形態 全部委託 ■修繕積立金 月額円
- 現況 空室 ■引渡 通勤
- ペット飼育 不可 ■事務所利用 相談
- 駐車場 なし
- ネット設備 アルテリアネットワークス(調査中)
- 備考 ルーフバルコニー使用料:月額円

1R R1住宅適合予定
昨年年度の実績100%

リノベーション内容 Planner 大隅

キッチン交換/浴室交換/洗面交換/トイレ交換/床張替え
/建具交換/照明交換/給湯器交換(追焚機能付)/給水・給
湯管更新/下足入/全クロス貼替/アクセントクロス/ハウ
スクリーニング



★工事中物件も内見大歓迎★

【内装工事完了予定日】2023年6月23日
現場状況・施工上の都合により、仕様変更・内装工事完了日延期
および内装工事完了後に手直し工事が入る場合がございます

工事中物件を内見
される際は、完成イメージ動画を
ぜひご覧ください!!

