

築浅戸建
足立区千住龍田町

★南面道路につき陽当たり良好
★令和2年8月築!室内大変綺麗です
★一部クロス張替えハウスクリーニング等実施(令和4年9月)



東京メトロ日比谷線・千代田線・常磐緩行線
「北千住」駅 徒歩15分
LDK広々 約16.3帖

充実の設備

- TVモニター付インターフォン
- 浴室乾燥機
- トイレ2カ所
- 床暖房
- カウンターキッチン
- 浄水器付水栓
- 食器洗浄乾燥機
- ウォークインクローゼット
- ビルトインガレージ



- Life Information
- 千寿桜小学校.....徒歩7分(約520m)
 - 千寿青葉中学校.....徒歩4分(約280m)
 - 千住保育園.....徒歩4分(約280m)
 - ヤオシチストア.....徒歩1分(約80m)



物件種別	中古戸建	
最寄駅	北千住	
間取り	3LDK	
価格	5,480万円(税込)	
物件所在地	足立区千住龍田町28番地4(住居表示)	
交通	東京メトロ日比谷線・千代田線・常磐緩行線 「北千住」駅徒歩15分	
土地面積	公簿52.98㎡(約16.02坪)	坪単価
構造・規模	木造3階建	
面積	延べ82.51㎡(約24.95坪)	
取得内訳		
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 準工業地域
建ぺい率	80%	容積率 240%
他の法令上の制限	第3種高度地区・準防火地域・景観法	
築年月	令和2年8月	駐車場 有
現況	空家	引渡時期 即可(残金精算後)
建築確認番号		
接道状況(角地等)	南約3.3m公道	
設備	公営水道・都市ガス・下水道(汚水・雑排水)	
備考	地勢:平坦	

at home 不動産会社間専用図面 図面コード: 6931107A 物件番号 33910046-1

株式会社 グッドホーム 03-5856-5390
 ■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6