

Livele Garden.S

全1棟

新築分譲住宅

足立区舎人5期

日暮里舎人ライナー

「見沼代親水公園」駅 徒歩7分

Life Information

- あすく舎人 700m(徒歩9分)
- 古千谷小学校 594m(徒歩8分)
- 入谷中学校 1,420m(徒歩18分)

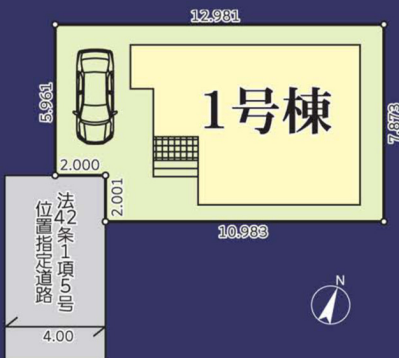
Access Map



【カーナビ表示】

足立区舎人3-8-38

Land Shape



35年住宅保証システム該当物件

JHS地盤サポートシステム
JAPAN HOME SHIELD 20年保証
フラット35S
金利A・Bタイプ利用可

設計性能評価
『建設性能評価』
取得予定

国が定めた住宅性能表示制度において
7項目 最高等級

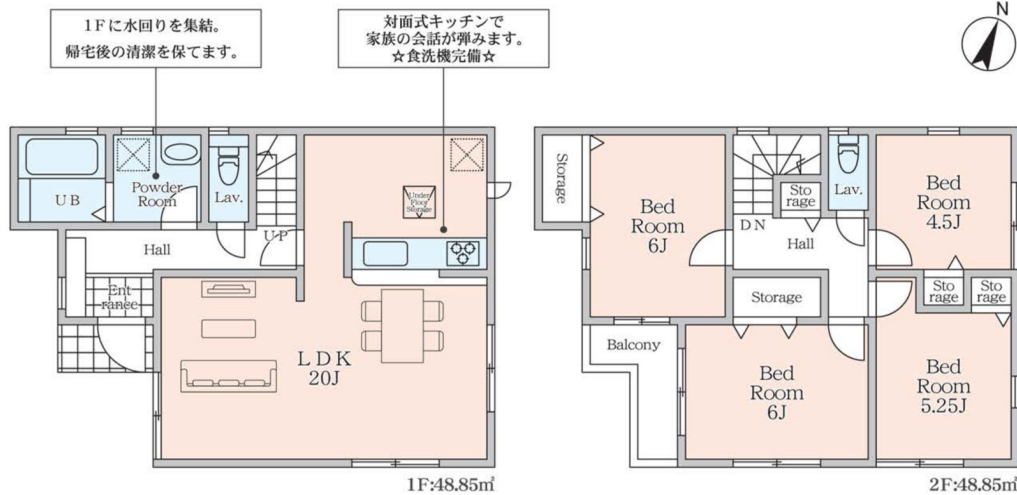
耐震等級 (構造躯体の強靱等防止)	耐震等級 (構造躯体の耐震防止)	耐風等級
劣化対策等級	ホルムアルデヒド等級 (内装及び大気等)	維持管理対策等級
		一次エネルギー消費量等級

駅より徒歩7分始発駅のため、毎日座って通勤できます

B B Q、水遊びも楽しめる 舎人公園まで車で6分♪

1号棟 4LDK
 ◆土地面積：98.82㎡ ◆建物面積：97.70㎡
 ◆建築確認番号：第22UD11W建06179号
 令和5年1月10日

価格 **4,590** (税込) 万円



ご契約時に「すまいだPLUS」のご登録が条件となります(登録費無料)

新生活応援 オプションプレゼント

快適にライフスタイルをエンジョイする設備仕様

- TVモニター付きインターフォン
- 非常用鍵内蔵ICタグキー
- 浴室乾燥機
- 洗浄便座
- 洗面化粧台
- ダウンライト
- 24H換気
- システムユニットバス
- ペアガラス
- 食器洗浄機
- 宅配BOX
- アクセントクロス

【物件概要】 ■所在地/（地番表示）東京都足立区舎人3-8番38-（住居表示）東京都足立区舎人3-5-4
 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■構造規模/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ■用途地域/第1種低層住居専用地域
 ■建ぺい率/50% ■容積率/150% ■地目/宅地 ■現況/造成中 ■完成日/2023年5月上旬予定 ■引渡日/2023年5月中旬予定
 ■接道状況/南側4m私道 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※工事の場合においては安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。