

夢と未来のために

Shibamata

～ラヴェニール～

L'avenir 柴又

未公開

新築分譲住宅 限定1棟

販売
価格

3,480 (税込) 万円

交通

京成金町線 「柴又」 駅 徒歩 7分
 京成本線 「京成高砂」 駅 徒歩 9分
 北総線 「新柴又」 駅 徒歩 9分

物件概要

所在地：東京都葛飾区柴又4-285-7,19
 旧住所：東京都葛飾区柴又4-15-5
 土地面積：41.72㎡
 地目：宅地
 用途地域：第一種住居地域
 建ぺい率：60%
 容積率：200%
 法令上の制限：なし
 接道状況：南西側4.0m位置指定道路
 価格：3,480万円（税込）
 建物面積：73.26㎡
 間取：3LDK
 構造：木造3階建
 設備：東京電力、公営水道、本下水、都市ガス
 土地権利：借地権（旧法）、地代9,214円/月
 引渡時期：令和5年3月未予定

※行政指導により設計変更をすることがあります
 ※販売図面上のBedRoom表記は、建築確認上納戸となる場合があります
 ※カーポート・クローゼット・収納・ガレージ等はオプションです
 ※状況と図面が異なる場合は現状を優先とします
 ※フラット35S利用の場合、適合証明取得費137,500円（税込）別途
 ※フラット35S利用の場合、別途変更費用がかかります。

柴又の風情ある街並み 利便性と住みやすさを兼ね備えた町

■イメージスケッチ



- エリア** 人気の柴又4丁目
閑静な住宅街
- 立地** 南西道路
北東も隣地通路のため開放感あり
- 電車の利便性** 3駅3路線利用可能
すべて徒歩10分圏内



あなたの夢を
聞かせてください。



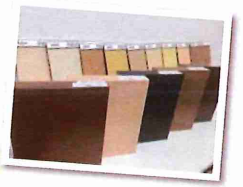
自由な発想で最高の一邸を！

●カラーセレクトが自由

扉 クロス 床

などの色を自由にお選びいただけます！

カタログやイメージ写真があればお持ちください。



●設備チョイスが自由



自由住宅がビギナー
西岡徳馬さん

住宅
あなたの夢と、聞かせてください。



株式会社グッド

ドホーム

03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6