

新築戸建て住宅

鹿浜3丁目

日暮里舎人ライナー「西新井大師西」駅徒歩23分



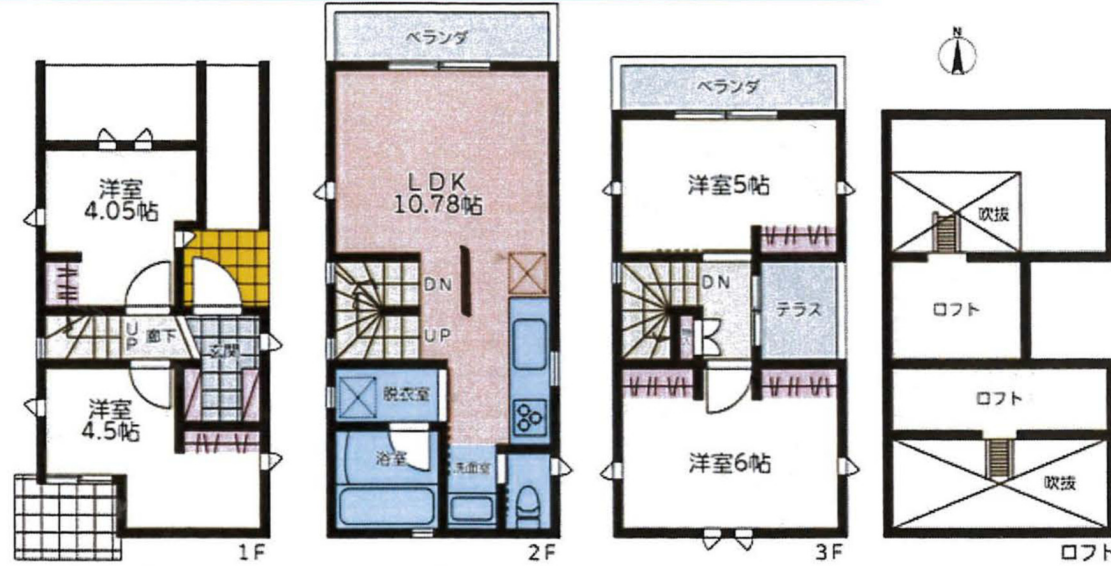
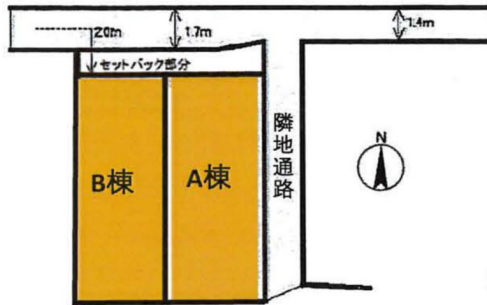
《完成イメージ》

【物件概要】

- ◆所在：足立区鹿浜3-15 ◆土地面積：45.97㎡ (A棟) 45.98㎡ (B棟) ◆地目：宅地
- ◆用途地域：第1種住居地域 ◆建ぺい率：60% ◆容積率：160%
- ◆接道：北側現況約1.7m幅員4m 42-2項道路 ◆私道負担：11.05㎡有
- ◆市街化区域・第3種高度・準防火 ◆構造：木造3階建 ◆建築面積：73.34㎡
- ◆建築確認：SJK-KX225608270 他 ◆全2棟今回販売2棟 ◆設備：公営水道・本下水・都市ガス
- ◆現況：建築中 ◆引渡し：相談 ◆態様：代理

全2棟
4LDK

公園至近



建築面積
73.34㎡
1F22.35㎡
2F27.79㎡
3F23.20㎡

B棟 **3,349万円** (税込)

A棟 **3,399万円** (税込)

間取りはAB共通

※縮尺図ではありません。図面と現況が相違する場合は現況優先

※司法書士は売主指定をお願いします。

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚1-40-6