

Meruhen shato Soka  
～メルヘンシャトー草加～

2,580万円 (税込)

東武伊勢崎線  
谷塚駅  
徒歩5分



専有面積

間取り

68.04㎡

3LDK

ライフインフォメーション

■セブンイレブン 草加谷塚1丁目店	約 198m
■ローソン 草加谷塚1丁目店	約 231m
■業務スーパー 谷塚店	約 268m
■いなげや 草加谷塚店	約 390m
■谷塚幼稚園	約 300m
■草加市立瀬崎小学校	約 750m
■谷塚郵便局	約 450m
■メディカルトピア草加病院	約 350m

フルリノベーション工事 (令和4年12月末完工予定)

- システムキッチン新規交換  
・TakaraStandard GRACIA (食洗器・浄水器付き)
- ユニットバス新規交換  
・Housetec LLシリーズ 1216サイズ
- 独立洗面化粧台  
・Panasonic シーライン
- ウォシュレットトイレ新調 ■室内洗濯機置き場新調
- 給湯器新調 ■TVドアホン新調
- 玄関収納新規交換 ■建具新規交換
- フローリング新規貼替 ■クロス新規貼替



物件概要

- 所在 / 埼玉県草加市谷塚1-21-1
- 権利 / 所有権
- 用途地域 / 準工業地域
- 専有面積 / 68.04㎡ (バルコニー面積 : 7.26㎡) ■東向き
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造8階建て8階部分
- 総戸数 / 137戸
- 築年 / 1982年4月
- 管理会社 / 株式会社東急コミュニティー
- 管理形態 / 全部委託・日勤
- 管理費 / 11,160円 ■修繕積立金 / 10,950円
- 電力 / 東京電力 ■ガス / 都市ガス ■給水 / 公営水道
- エレベーター / 有 ■現況 / 空室 ■引渡 / 相談
- 排水 / 公共下水 ■給湯 / ガス給湯 ■オートロック / 有

※間取・リフォーム内容は変更する可能性があります。