



アフターサービス保証付

iReno RESIDENCE

「iReno RESIDENCE」は、「家のあり方リノベーション」をテーマに、設備・部位別に保証期間を設定した、アフターサービス保証付の中古マンションです。

リノベーション内容

- 玄関: 玄関収納、人感センサー
- 浴室: Panasonicユニットバス1216サイズ
暖房換気乾燥機、追焚機能付
- 洗面室: Panasonic洗面化粧台W750
三面鏡、洗濯用防水パン
- トイレ: TOTOウォッシュレット一体型、吊戸棚
- キッチン: タカラスタンダード W1800サイズ
食洗機付、浄水器一体型水栓
- 共通 壁・天井クロス張替、照明器具
床フロアタイル (玄関・洗面室・トイレ)
床フローリング (廊下・LDK・洋室)
建具交換、網戸張替、分電盤、
スイッチ、コンセント
ハウスクリーニング他

内装工事完了2022年11月21日

1R 「R1住宅」適合物件

◇3Dウォークスルー動画は下記QRより
スマホ・タブレット等で物件を実際に
見学しているような疑似体験ができます。



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
※司法書士売主指定。

- 新規内装リノベーション 家具付き販売
- 修繕積立金1億3000万円超(2022年4月末) 管理体制良好なマンション
- ◆南東向き角住戸、全室採光のため陽当たり良好!
- ◆葛飾区立北野小学校、金町公園至近!



物件概要

- 所在地/葛飾区柴又3-2-5
- 土地権利/所有権
- 土地面積/2880.60㎡
- 共有持分/537444分の5500
- 専有面積/55㎡(約16.63坪)
- バルコニー面積/10.7㎡(約3.23坪)
- 総戸数/98戸
- 建物構造/RC造陸屋根8階建
- 築年月/平成6年8月
- 分譲会社/ダイヤ建設㈱
- 施工会社/三平建設㈱
- 管理会社/コミュニティワン㈱
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/6,200円(月額)
- 修繕積立金/13,920円(月額)
- 用途地域/準工業地域
- 駐車場/空有(月額10,000~15,000円)
- バイク置場/空無(年額6,000円)
- 自転車置場/空有(年額600~1200円)
※2022年12月23日現在
- 現況/空室
- 引渡/即可(残代金精算後)
- ペット/飼育不可
- 事務所利用/不可

エレベーター	オートロック	長期修繕計画有
全室採光	角部屋	二面バルコニー
食洗機	浴室乾燥機	追焚機能付バス