

物件名

ディアパレス立石

[201号室]

角部屋 4LDK の新規リフォーム物件！！

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

販売価格

4,099 (税込)
万円

交通

京成押上線
「京成立石」 徒歩 15分
京成押上線
「四ツ木」 徒歩 15分

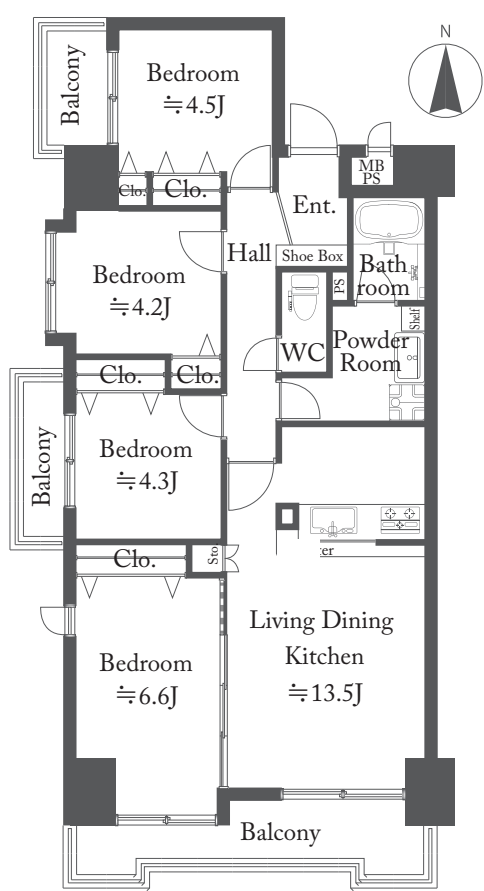
間取り

専有面積 (壁芯)

4LDK 79.62㎡
(バルコニー面積 15.22㎡)

物件概要

- 所在地 東京都葛飾区東四つ木2丁目9-18
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建 2階部分
- 総戸数 196戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1988年2月 (昭和63年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 10,740円
- 修繕積立金 月額 12,930円
- 組合協力金 月額 3,000円
- 駐車場 月額 14,500~16,000円 (空有)
- 駐輪場 月額 120~200円 (空有)
- バイク置き場 月額 500~1,800円 (空有)
(空確認日 2022.10.1 現在)
- 現況 空室
- 引渡 2023年2月中旬
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可



完成写真など物件情報をご覧ください！

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

おすすめポイント

- 新耐震基準
- 環境良好
- 近隣に公園あり
- 陽当り良好
- 南向き
- 大規模マンション
- 角住戸
- 収納豊富
- 浴室換気乾燥機能
- 追い焚き機能
- 三面鏡洗面台

設備内容

2023年1月中旬 完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
カーテンレール交換
シーリングライト取付
センサーライト・ダウンライト設置
エアコン先行配管工事実施
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
基本対象 給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。