

物件名

# ライオンズマンション 小岩第5 [124号室]

販売価格

1,799(税込)  
万円

交通

JR 総武線  
「小岩」 駅歩 13分

間取り

1DK 30.52㎡  
(バルコニー面積 4.12㎡)

物件概要

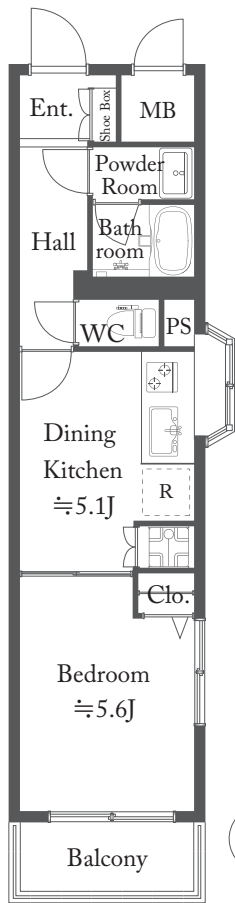
- 所在地 東京都葛飾区奥戸 9-2-20
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 9階建 1階部分
- 総戸数 140戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 平成3年4月(1991年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 7,000円
- 修繕積立金 月額 5,620円
- 駐車場 月額 15,000円(空無)
- 駐輪場 年額 1,200~3,600円(空有)
- バイク置き場 なし
- (空確認日 2022.9.15 現在)
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

## 人気の総武線 小岩駅徒歩圏の好立地



完成写真など物件情報をご覧ください！



内装写真

※家具はディスプレイとなります。

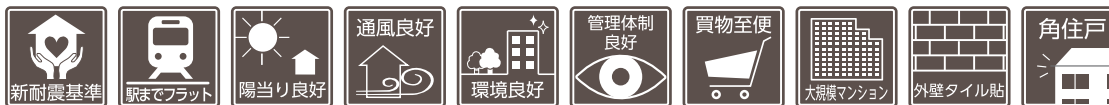


マンション外観

マンションエントランス



おすすめポイント



# FURVAL ファヴァル

## Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する  
ホームネットの  
リノベーションブランド

設備内容

令和4年5月13日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替・ガス給湯器交換  
カーテンレール交換  
シーリングライト取付  
ハウスクリーニング 他

さらに 安心! 会員なら設備の修理・交換が  
最長10年間何度でも利用可能!

FURVAL フリーメンテナンス10年間 (有料会員制)  
住設あんしんサポート

### 購入後 も安心 アフター サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。

# 株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6