

物件名

エンゼルハイム鹿浜第八

[407号室]

販売価格

3,199 (税込) 万円

交通

日暮里舎人ライナー
「西新井大師西」 駅歩 13分
JR 埼京線
「赤羽」 駅東口 バス 22分
国際興業バス「鹿浜六丁目」バス停下車

間取り

4LDK 72.80㎡
(バルコニー面積 8.16㎡)

物件概要

- 所在地 東京都足立区鹿浜 6丁目1-14
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 7階建 4階部分
- 総戸数 48戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 平成8年2月(1996年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日動
- 管理会社 株式会社長谷工コミュニティ
- 管理費 月額 13,540円
- 修繕積立金 月額 14,940円
- 駐車場 月額 10,000円(空無)
- 駐輪場 月額 150円(空無)
- バイク置き場 月額 500円(空無)
(空確認日 2022.11.4 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

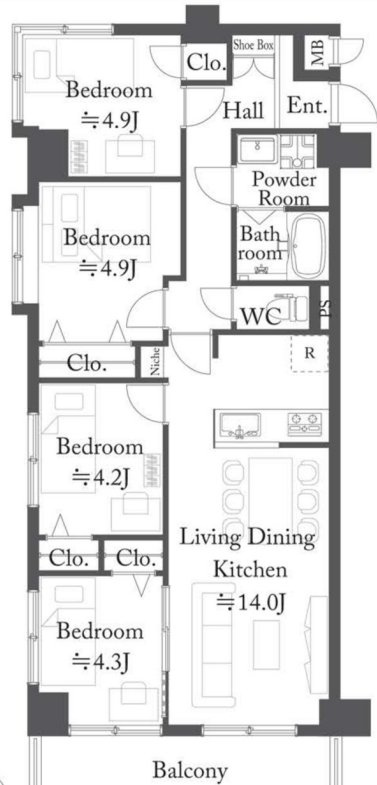
住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

角部屋、上階なし！眺望良好！



※家族構成5人と仮定した場合の家具配置イメージとなります。
完成写真など物件情報をご覧いただけます！

おすすめポイント



内装写真



マンション外観

眺望



NEO VITA

ネオヴィータ

安心を形にした
信頼のリノベーションブランド

設備内容

2022年9月完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
カーテンレール交換
シーリングライト取付
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あしん
サポート

(有料会員制)

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6