

物件名

梅島芙蓉ハイツ

[103号室]

販売価格

2,999万円 (税込)

交通

東武伊勢崎線
「梅島」 徒歩 7分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

61.49㎡

(バルコニー面積 7.28㎡)

物件概要

- 所在地 東京都足立区梅田 6丁目 21-15
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 7階建 1階部分 46戸
- 総戸数 46戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 昭和 59年 7月 (1984年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額 8,300円
- 修繕積立金 月額 16,660円
- 専用庭使用料 月額 550円
- 駐車場 月額 13,000円 (空無)
- 駐輪場 月額 100円 (大人) 50円 (子供) (空無)
- バイク置き場 月額 300円 (空無)

- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

住宅ローン控除適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

専用庭付きリフォーム物件！



完成写真など物件情報をご覧になれます！

内装写真



マンション外観

専用庭



NEO VITA

ネオヴィータ

安心を形にした
信頼のリノベーションブランド

設備内容

令和4年8月10日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
カーテンレール交換
センサーライト設置
ダウンライト設置
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

住設
あんしん
サポート

※有料会員制
※給湯器・システムキッチン
※システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント



株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6