

物件名

レーベンハイム竹ノ塚 ヴィナロス [404号室]

販売価格

3,099 (税込) 万円

交通

東武伊勢崎線
「竹ノ塚」 徒歩 17分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

56.17㎡

(バルコニー面積 5.97㎡)

物件概要

- 所在地 東京都足立区六甲2丁目20-20
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 9階建 4階部分
- 総戸数 41戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 平成16年3月(2004年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社レーベンコミュニティ
- 管理費 月額 11,510円
- 修繕積立金 月額 19,060円
- 駐車場 月額 9,000~15,000円(空有)
- 駐輪場 無償(空有)
- バイク置き場 月額 1,000円(空無)
(空確認日 2022.9.12 現在)
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可(犬・猫合わせて2頭まで。
【小鳥】原則2羽以内、【魚類】制限なし)

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件



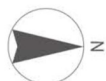
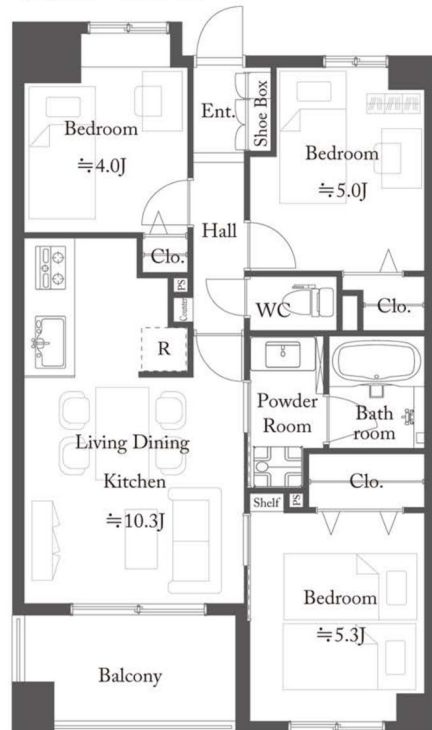
Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

周辺環境・管理体制良好！ ペットと住めるリフォーム物件！



※家族構成4人と仮定した場合の
家具配置イメージとなります。



完成写真など物件情報を
ご覧になれます！



おすすめポイント



内装写真



マンション外観

眺望



FURVAL ファーヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

設備内容

令和4年7月29日 完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
カーテンレール交換
シーリングライト取付
センサーライト・ダウンライト設置
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
住設 あんしんサポート (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

対象 給湯機・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後 も安心 サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6