

物件名

ダイヤパレス西新井大師 [102号室]

販売価格

2,799 (税込) 万円

交通

東武大師線
「大師前」 駅歩 11分
日暮里舎人ライナー
「西新井大師西」 駅歩 15分

間取り

3LDK 61.60㎡
(バルコニー面積 6.72㎡)

物件概要

- 所在地 東京都足立区西新井 5-16-14
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 8階建 1階部分
- 総戸数 36戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 平成7年3月(1995年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 13,950円
- 修繕積立金 月額 9,780円
- 駐車場 月額 10,000~18,000円(空無)
- 駐輪場 年額 200~1,000円(空無)
- バイク置き場 年額 2,000~3,000円(空無)
(空確認日 2022.9.15 現在)
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可(小鳥、魚のみ可)

※東武バス「西新井駅西口」から「第2団地西通り」まで
バス7分徒歩2分

住宅ローン控除適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

2駅2路線徒歩圏内!南向き住戸! 『足立区立 新西新井公園』まで徒歩2分 『オーケー西新井店』まで徒歩3分

※家族構成4人と仮定した場合の
家具配置イメージとなります。



完成写真など物件情報を
ご覧いただけます!



おすすめポイント



内装写真



マンション外観

マンションエントランス



NEO VITA

ネオヴィータ

安心を形にした
信頼のリノベーションブランド

設備内容

令和4年6月25日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
カーテンレール交換
シーリングライト取付
センサーライト・ダウンライト設置
エアコン先行配管工事実施
ハウスクリーニング 他

購入後
も安心

アフター サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6