

物件名

日神パレステージ 北綾瀬 [108号室]

販売価格

3,699 (税込) 万円

交通

東京メトロ千代田線
「北綾瀬」 徒歩 6 分

間取り

3LDK 62.61㎡
(バルコニー面積 7.56㎡)

物件概要

- 所在地 東京都足立区谷中3丁目9-16
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造7階建1階部分
- 総戸数 66戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2000年1月(平成12年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額 11,300円
- 修繕積立金 月額 9,470円
- 駐車場 月額 15,000円・17,000円(空無)
- 駐輪場 月額 100円(空有)
- バイク置き場 月額 3,000円(空有)
(空確認日 2022.8.26 現在)
- 貸し倉庫 月額 3,000円
- 自治会費 管理組合一括
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

※駐車場: 15000円(機械式駐車場)×8台
17000円(身体障害者平置き駐車場)×1台
駐輪場: 区画なし。スペースに駐輪する形式。使用する場合、管理員に申し出。

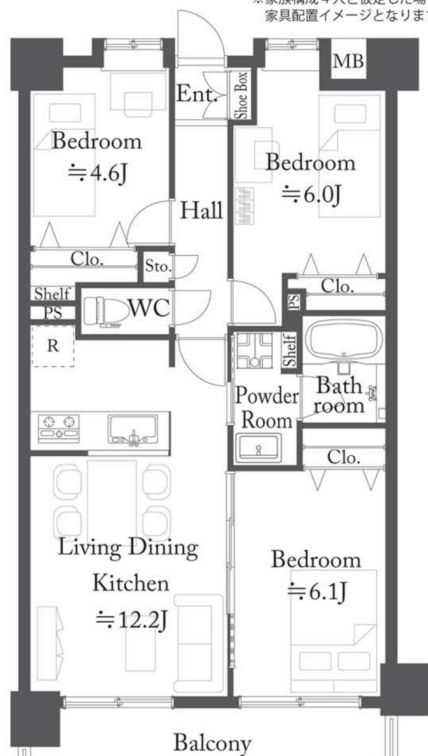


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

駅徒歩 10 分圏内 / 新耐震基準マンション

※家族構成4人と仮定した場合の家具配置イメージとなります。



完成写真など物件情報をご覧になれます!



おすすめポイント

- 新耐震基準
- 環境良好
- 管理体制良好
- オートロック
- 南向き
- カウンタキッチン
- 浴室換気乾燥機能
- 追い焚き機能
- 三面鏡洗面台
- 温水洗浄便座

内装写真



マンション外観

バルコニー



NEO VITA

ネオヴィータ

安心を形にした
信頼のリノベーションブランド

設備内容

2022年10月26日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング上貼り
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
カーテンレール交換
シーリングライト取付
鏡付き玄関収納新規設置
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート!

住設 あんしんサポート (有料会員制)

万一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

対象 給湯器・システムキッチン
洗面 洗面システム・洗面化粧台・トイレ

購入後 も安心 サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6