

物件名

ライオンズマンション 小岩第7 [602号室]

販売価格

2,999 (税込)
万円

交通

京成本線
「青砥」 徒歩 18分
JR 中央・総武線
「小岩」 徒歩 24分

間取り

専有面積 (壁芯)

2SLDK 55.00㎡
(バルコニー面積 9.72㎡)

物件概要

- 所在地 東京都葛飾区奥戸7丁目14-12
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建 6階部分
- 総戸数 35戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1995年2月 (平成7年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 13,800円
- 修繕積立金 月額 9,460円
- 駐車場 月額 15,000円 (空無)
- 駐輪場 年額 1,500~3,000円 (空有)
- バイク置き場 年額 3,000~5,000円 (空有)
(空確認日 2022.9.30 現在)
- 現況 空室
- 引渡 2023年3月下旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可 (体長 40センチ、体重 15キロ以内 / 1住戸2匹まで)



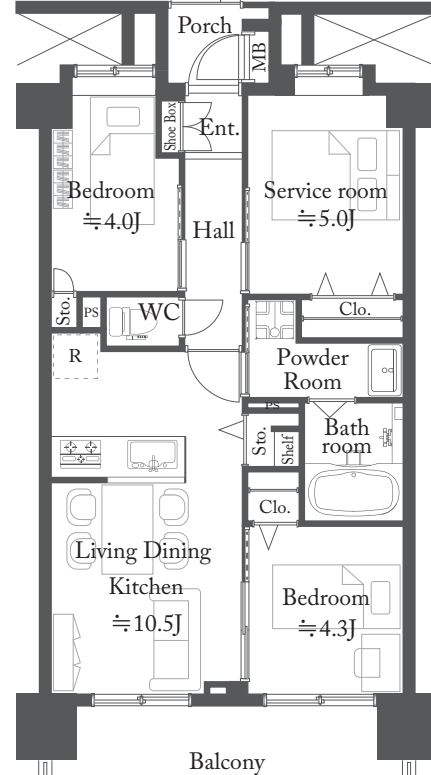
Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

眺望良好 / ペット飼育可マンション



※家族構成3人と仮定した場合の家具配置イメージとなります。



完成写真など物件情報をご覧になれます！

内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



マンション外観

マンションエントランス



おすすめポイント



NEO VITA

ネオヴィータ

安心を形にした
信頼のリノベーションブランド

設備内容

2023年2月末日 完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
カーテンレール交換
シーリングライト取付
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本対象 給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6