

物件名

カーサ東新小岩

[301号室]

販売価格

2,899 (税込) 万円

交通

JR 総武線
「新小岩」 駅歩 7 分

間取り

専有面積 (壁芯)

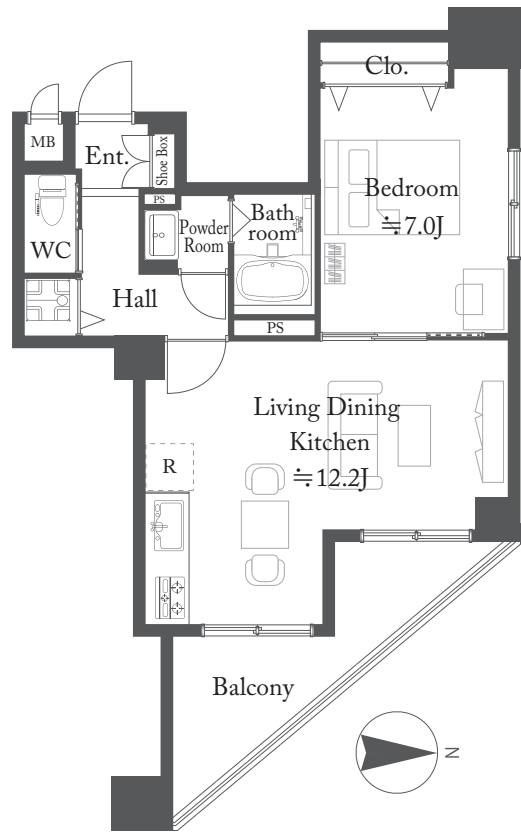
1LDK 45.73㎡
(バルコニー面積 7.72㎡)

物件概要

- 所在地 東京都葛飾区東新小岩 5 丁目 2-13
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 7 階建 3 階部分
- 総戸数 27 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1987 年 7 月 (昭和 62 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本管財住宅管理株式会社
- 管理費 月額 16,800 円
- 修繕積立金 月額 9,300 円
- その他 月額 1,766 円 (エレベーターリニューアル費)
- 駐車場 なし
- 駐輪場 月額 250~300 円 (空無)
- バイク置き場 なし (空確認日 2022.9.6 現在)
- 現況 空室
- 引渡 2023 年 2 月下旬
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

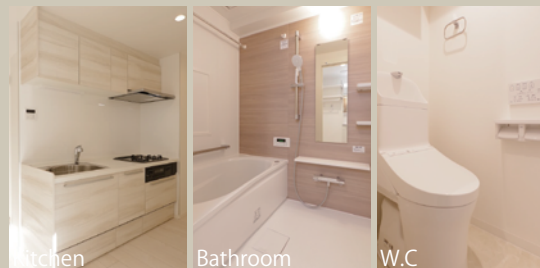
新小岩駅徒歩 7 分のリフォーム物件！！

※家族構成 2 人と仮定した場合の家具配置イメージとなります。



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



マンション外観

眺望



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント



NEO VITA

ネオヴィータ

安心を形にした
信頼のリノベーションブランド

設備内容

2023 年 1 月下旬 完了予定

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 新規交換
- ◆ トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
浴室乾燥機新規設置
カーテンレール交換
シーリングライト取付
センサーライト・ダウンライト設置
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
※基本対象 給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6